

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
към Протокол от 24.09.2026 г.
от заседание на Съвета на директорите на "Випом" АД, гр. Видин

Мотивирано становище на Съвета на директорите на "Випом" АД
по чл. 151, ал. 5 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

В изпълнение на чл. 151, ал. 5 от ЗППЦК Ви информираме за нашето становище по представеното ни търгово предложение, отправено от "Ю Ес Корп" ЕООД към останалите акционери на "Випом" АД.

В търговото предложение коректно са представени намеренията на "Ю Ес Корп" ЕООД за развитието на "Випом" АД. Целта на стратегията е "Випом" АД да се трансформира от предприятие с ограничена текуща производствена активност в модерна индустриална и логистична група с три взаимнодопълващи се направления:

- Възстановяване и развитие на производството на помпи и помпени системи;
- Изграждане на логистичен и интермодален терминал във Видин;
- Развитие на индустриален парк с отдаване под наем на производствени и складови площи.

Компанията разполага с рядко срещано конкурентно предимство: голяма индустриална площадка, железопътна инфраструктура, близост до Дунав мост 2, достъп до речен и сухопътен транспорт и утвърдена марка с историческо присъствие на международните пазари.

Справедливата цена на акция на "Випом" АД е определена при използване на методите: Нетна стойност на активите и метода на дисконтираните парични потоци. Предлаганата цена в размер на 10.50 евро е равна на най-високата заплатена цена от Предложителя през последните шест месеца преди регистрацията на предложението и е по-висока от изчислената справедлива цена въз основа на общоприетите оценъчни методи съгласно Наредба № 41 от 2008 г. за изискванията към съдържанието на обосновката на цената на акциите на публично дружество, включително към прилагането на оценъчни методи, в случаите на преобразуване, договор за съвместно предприятие и търгово предлагане.

Смятаме, че е дадена обективна и надеждна информация за оценката на акциите на дружеството, отговарящи на състоянието на дружеството и перспективите за развитието на последното, поради което смятаме, че търговото предложение е законосъобразно и справедливо към акционерите на "Випом" АД.

Съветът на директорите не разполага с информация за съществуването на споразумения по упражняване на правото на глас на акциите на "Випом" АД.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на "Випом" АД.

Или

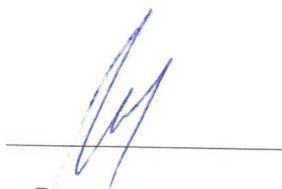
Членовете на Съвета на директорите притежават следните акции от капитала на Дружеството и техните намерения по отношение на търговото предложение са:

Член на Съвета директорите	Брой притежавани акции	% от капитала	Намерение относно приемането
Георги Иванов Ревалски	[0]	[0] %	ще приеме / няма да приеме / не е взел решение
Гошо Цанков Георгиев	[13]	[0] %	ще приеме / няма да приеме / не е взел решение

"ПРИВИ" АД, представявано в Съвета на директорите на "Випом" АД от Иван Петров Ревалски	[0]	[0] %	ще приеме / няма да приеме / не е взел решение
---	-----	-------	---

Смятаме, че предложената сделка няма да се отрази отрицателно на трудовата заетост в дружеството, тъй като "Ю Ес Корп" ЕООД не планира промени в насока намаляването ѝ. Предвижда се поетапно разширяване на числеността на персонала, който към настоящия момент е оптимизиран до минимално необходимото оперативно ниво. Дружеството ще насочи усилията си към привличането на висококвалифицирани специалисти в областта на металообработването, поддръжката и експлоатацията на енергийни системи, претоварните дейности и обработката на товари.

Настоящото становище е прието на заседание на членовете на Съвета на директорите на "Випом" АД от 24.09.2026 г.



"Приви" АД чрез Иван Ревалски - член на съвета на директорите
и изпълнителен директор на "Випом" АД