



**ШЕСТМЕСЕЧЕН МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА
ДЕЙНОСТТА
НА „В и К-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ“ ООД
За периода 01.01.2017г. до 30.06.2017г.**

1. Обща информация за дружеството

- Фирма:** "ВИК ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ" ООД
- Седалище:** гр. Варна курортен комплекс „Златни Пясъци“ (комплекса), адм. сграда „Рила“
- Адрес на управление:** гр. Варна курортен комплекс „Златни Пясъци“ (комплекса), адм. сграда „Рила“
- Предмет на дейност:** Експлоатация и поддържане на водоснабдителни и канализационни системи в курортен комплекс „Златни пясъци“, предоставяне на инженерингови услуги, придобиване и управление на софтуерни продукти за управление на продажбите, за изграждане и експлоатация на диспечерски системи и за разработване и използване на хидравличен модел на ВиК-мрежа за собствени нужди или за продажба на други лица.
- Собственост:** Дружеството е:
100 % - частна собственост;
- Капитал:** Дружеството е с капитал 1 200 000 лева, разпределен в 12 000 бр. дялове с номинална стойност 100 лева всеки един.
- | Собственик | Участие в капитала: |
|--------------------|---------------------|
| "ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ" АД | 11 400 дяла |
| "ЗЛАТНИ" АД | 600 дял |
- Органи на управление:** Дружеството се управлява и представлява Веселин Борисов Черкезов – управител.

„ВИК-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ” ООД

Лицензи,	Предприятието използва два водоизточника, за които има две
разрешителни за	разрешителни за водоползване (Разрешително за сондаж Р-3Х
осъществяване на	№ 01610161/27.10.2008 г. и Разрешително за сондаж Р-70Х №
дейността:	21610010/21.02.2012 г.).

Съществена промяна в обстоятелствата, определящи статута на дружеството, за периода 01.01.2017г. до 30.06.2017г., не е настъпила.

2. Информация за важни събития за периода 01.01.2017г. до 30.06.2017г.:

- През изминалия отчетен период не са настъпили важни събития, оказващи влияние върху дейността на дружеството.
- Няма съществени политически, икономически, данъчни или други фактори, които да са оказали съществено влияние върху дейността на дружеството.
- Кредитен риск към момента не съществува - „В и К-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ” ООД не ползва кредити.
- Дружеството няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.
- Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане. Промени в счетоводната политика на дружеството не са извършвани през изтеклия период, няма предпоставки за възникването на такива и до приключване на финансовата година.
- Дружеството участва в икономическа група.
- През изтеклия период организационни промени като преобразуване и преустановяване на дейност не са извършвани.

3. Описание на основните рискове и несигурност, пред които е изправено дружеството.

• Политически риск

Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика и като следствие от това с опасността от негативни промени в инвестиционния климат.

На база посоченото и познаването на политическата среда в страната към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме политическия риск като нисък.

„ВИК-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ” ООД

- **Инфлационен риск**

Националният статистически институт отчете средногодишната инфлация за периода януари 2017 - декември 2017 г. спрямо периода януари 2015 - декември 2015 г. - минус 0.8%.

На база посоченото по-горе, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме инфлационния риск като сравнително нисък.

- **Отраслов риск**

Отрасловият риск, се появява във вероятността от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, технологична обезпеченост, нормативна база, конкурентна среда и характеристиките на пазарната среда за продуктите и суровините, употребявани в отрасъла; отрасловият риск се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла и по-конкретно на технологичните промени или измененията в специфичната нормативна база.

На база посоченото по-горе и спецификата на отрасъла ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме отрасловият риск като нисък.

- **Технологичен риск**

Технологичният риск е произведен от необходимите технологии за обслужване на дейността на дружеството и от скоростта, с която се развиват те.

На база използваните от дружеството ни технологии и познаването на технологичните тенденции на развитие на бранша, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме технологичния риск като нисък.

- **Фирмен риск**

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на дейността, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси. Възникването на непредвидени природни бедствия и аварии във водопроводната и канализационна мрежа на к.к. „Златни пясъци“, имат важна роля за дейността на дружеството.

Дружеството разполага с аварийна диспечерна служба с непрекъснат режим на работа, щаб за действие при бедствия и аварии на територията на комплекса, както и с необходимата техника, поддържана в добро състояние. Организирана е система за контрол за предотвратяване на аварии и кражби.

Предприятието разполага с план за провеждане на спасителни и аварийно-възстановителни работи при природни бедствия, аварии и катастрофи.

„ВИК-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ“ ООД

Предвид създадената организация на работа и поддържането на наличната специализирана техника в добра изправност, „В и К-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ“ ООД е минимизирало ефекта от горепосочения риск.

На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме фирмения риск като нисък.

- **Финансов риск**

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

На база посоченото по-горе и анализа на финансовото ни състояние и на доходите на потребителите, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме финансовия риск като нисък.

- **Ликвиден риск**

Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и клиентите на предприятието.

На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, както и съотношението между собствения ни и привлечен капитал към момента на изготвяне на настоящия доклад ликвидния риск като нисък.

- **Ценови риск**

Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените производствени разходи. Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определено ниво на печалба. Същевременно с това цената е конкретно дефинирана от Комисията за Енергийно и Водно Регулиране /КЕВР/, което прави трудно реализирането на големи по размер печалби.

