

**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**  
**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС - НЕКОНСОЛИДИРАН**  
 към 31 март 2013г.

|  | Приложения | 31.март<br>2013г.<br>BGN ' 000 | 31.дек<br>2012г.<br>BGN ' 000 |
|--|------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <b>АКТИВ</b>                           |            |                                |                               |
| <b>Нетекущи активи</b>                 |            |                                |                               |
| Имоти, машини, съоръжения и оборудване | 1,1        | 14                             | 14                            |
| Земи (терени)                          |            |                                |                               |
| Съоръжения                             |            | 9                              | 9                             |
| Сгради и конструкции                   |            | 5                              | 5                             |
| Машини и оборудване                    |            |                                |                               |
| Транспортни средства                   |            |                                |                               |
| Други дълготрайни материални активи    |            |                                |                               |
| Разходи за придобиване на ДМА          |            |                                |                               |
| <b>Нематериални активи</b>             | 1,2        | 9                              | 9                             |
| Репутация                              |            |                                |                               |
| <b>Общи нетекущи активи</b>            |            | <u>23</u>                      | <u>23</u>                     |
| <b>Нетекущи финансови активи</b>       |            |                                |                               |
| Дялове и участия                       | 1,3        | 3 690                          | 3 690                         |
| Нетекущи вземания                      | 1.3.1      | 6 151                          | 6 151                         |
| <b>Общо нетекущи финансови активи</b>  |            | <u>9 864</u>                   | <u>9 864</u>                  |
| Разходи за бъдещи периоди              |            | <u>0</u>                       | <u>0</u>                      |
| Активи по отсрочени данъци             |            | <u>0</u>                       | <u>0</u>                      |
| <b>Текущи активи</b>                   |            |                                |                               |
| Материални запаси                      | 1,4        | 33                             | 33                            |
| Текущи вземания                        | 1,5        | 157                            | 157                           |
| Парични средства                       | 1,6        | 12                             | 12                            |
| Разходи за бъдещи периоди              |            |                                |                               |
| <b>Общо текущи активи</b>              |            | <u>202</u>                     | <u>202</u>                    |
| <b>Общо активи</b>                     |            | <u><u>10 066</u></u>           | <u><u>10 066</u></u>          |

**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**  
**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС - НЕКОНСОЛИДИРАН**  
 към 31 март 2013г.

|   | Приложение | 31.март<br>2013г.<br>BGN ' 000 | 31.дек<br>2013г.<br>BGN ' 000 |
|---|------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>        |            |                                |                               |
| <b>Собствен капитал</b>                 |            |                                |                               |
| Основен/регистриран /капитал            | 1.7.1      | <u>5 482</u>                   | <u>5 482</u>                  |
| <b>Резерви</b>                          |            |                                |                               |
| Премии от емисии                        |            | 3 185                          | 3 185                         |
| Резерв от последващи оценки на активите |            | 548                            | 548                           |
| Общи резерви                            |            | 27                             | 27                            |
| Други резерви                           |            |                                |                               |
| Общо                                    | 1.7.2      | <u>3 760</u>                   | <u>3 760</u>                  |
| <b>Финансов резултат</b>                |            |                                |                               |
| Натрупани/неразпределени/печалби        |            | 82                             | 129                           |
| Печалба/загуба за периода               |            | (20)                           | (47)                          |
| Общо                                    | 1.7.3      | <u>62</u>                      | <u>82</u>                     |
| Общо собствен капитал                   |            | <u>9 304</u>                   | <u>9 324</u>                  |
| <b>Малцинствено участие</b>             |            |                                |                               |
|   |            | <u>36</u>                      | <u>36</u>                     |
| <b>Нетекущи пасиви</b>                  |            |                                |                               |
| Дългосрочни заеми                       |            | 31                             | 31                            |
| Други                                   |            |                                |                               |
| Общо                                    | 1.8        | <u>31</u>                      | <u>31</u>                     |
| <b>Пасиви по отсрочени данъци</b>       |            |                                |                               |
|   |            | <u>0</u>                       | <u>0</u>                      |
| <b>Приходи за бъдещи периоди</b>        |            |                                |                               |
|   |            | <u>0</u>                       | <u>0</u>                      |
| <b>Текущи пасиви</b>                    |            |                                |                               |
| Търговски и други задължения            | 1.9        | 276                            | 275                           |
| Задължения към свързани предприятия     |            |                                |                               |
| Данъчни задължения                      | 1.9.1      | 115                            | 114                           |
| Задължения към персонала                |            | 94                             | 84                            |
| Задължения към социалното осигуряване   |            | 17                             | 12                            |
| Други задължения                        |            | 193                            | 190                           |
| Общо текущи пасиви                      |            | <u>695</u>                     | <u>675</u>                    |
| Общо пасиви                             |            | <u>10 066</u>                  | <u>10 066</u>                 |

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Подписано от името на :  
 "НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ

Представяващ:  
 Андрей Тенев

Съставител:  
 Иванка Лазарова

София, 04 април 2013г.



**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**  
**ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ - НЕКОНСОЛИДИРАН**  
за периода 01.01.2013г. - 31.03.2013г.

|  | Приложение | 01.01.2013г.-<br>31.03.2013г.<br>BGN ' 000 | 01.01.2012г.-<br>31.12.2012г.<br>BGN ' 000 |
|--|------------|--|--|
| <b>Приходи от обичайната дейност</b>         |            |  |  |
| Приходи от продажби                          | 2,1        | 0  | 0  |
| Себестойност на продажбите                   | 2,2        | 0  | 0  |
| <b>Брутна печалба</b>                        |            | <u>0</u>                                   | <u>0</u>                                   |
| Други приходи/разходи (нетно)                |            | 0  | 0  |
| Разходи за продажби                          |            | 0  | 0  |
| Административни разходи                      |            | -20  | -79  |
| <b>Резултат от оперативна дейност</b>        |            | <u>-20</u>                                 | <u>-79</u>                                 |
| Финансови приходи                            |            | 0  | 32   |
| Финансови разходи                            |            | 0  | 0  |
| <b>Резултат от финансова дейност</b>         | 2,3        | <u>0</u>                                   | <u>32</u>                                  |
| <b>Извънредни разходи</b>                    |            | <u>0</u>                                   | <u>0</u>                                   |
| <b>Печалба/загуба преди данъчно облагане</b> |            | <u>-20</u>                                 | <u>-47</u>                                 |
| Текущ данък                                  |            |  |  |
| <b>Печалба/загуба за периода</b>             |            | <u>-20</u>                                 | <u>-47</u>                                 |
| в т.ч. за групата<br>за малцинствено участие |            |  |  |

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Подписано от името на :  
**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**

Представяващ:  
**Андрей Тенев**

Съставител:  
**Иванка Лазарова**

София, 04 април 2013г.



**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НЕКОНСОЛИДИРАН**

към 31 март 2013г.

|   | Основен капитал | Общи резерви | Резерв от емисии | Други резерви | Натрупани печалби/загуби | Общо собствен капитал | Малцинств. участие |
|---|-----------------|--------------|------------------|---------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|
|   | BGN ' 000       | BGN ' 000    | BGN ' 000        | BGN ' 000     | BGN ' 000                | BGN ' 000             | BGN ' 000          |
| Салдо на 1 януари 2012  | 5 482           | 548          | 3 185            | 27            | 129                      | 9 371                 |                    |
| Изменение за сметка на собствениците  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. - увеличение   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| - намаление   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Финансов резултат   |                 |              |                  |               | (47)                     | (47)                  |                    |
| Разпределение на печалбата  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. за дивиденди   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Покриване на загуба   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Последващи оценки на дълг.мат.активи  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. - увеличение   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| - намаление   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Последващи оценки на фин.активи и инструменти                                   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. - увеличение   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| - намаление   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Отписан резерв от последващи оценки   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Други изменения в собствения капитал  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Салдо на 31 декември 2012   | 5 482           | 548          | 3 185            | 27            | 82                       | 9 324                 |                    |
| Промени в началните салда, поради промяна в счетоводната политика, грешки и др. |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Салдо на 31 декември 2012 /коригирано/  | 5 482           | 548          | 3 185            | 27            | 82                       | 9 324                 | (36)               |
| Изменение за сметка на собствениците  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. - увеличение   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| - намаление   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Финансов резултат   |                 |              |                  |               | (20)                     | (20)                  | (36)               |
| Разпределение на печалбата  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. за дивиденди   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Покриване на загуба   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Последващи оценки на дълг.мат.активи  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. - увеличение   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| - намаление   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Последващи оценки на фин.активи и инструменти                                   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| в т.ч. - увеличение   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| - намаление   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Отписан резерв от последващи оценки   |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Други изменения в собствения капитал  |                 |              |                  |               |                          |                       |                    |
| Салдо на 31 март 2013   | 5 482           | 548          | 3 185            | 27            | 62                       | 9 304                 | (36)               |

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Подписано от името на :

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ

Представяващ:

Андрей Тенев

Съставител:

Иванка Лазарова

София, 04 април 2013г.





**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**  
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК - НЕКОНСОЛИДИРАН**  
за периода 01.01.2013г. - 31.03.2013г.

|   | 01.01.2013г.-<br>31.03.2013г.<br>BGN ' 000 | 01.01.2012г.-<br>31.12.2012г.<br>BGN ' 000 |
|---|--|--|
| <b>Паричен поток от оперативна дейност</b>  |  |  |
| Постъпления от клиенти  |  | 54   |
| Плащания на доставчици  |  | -317                                       |
| Плащания на персонала и за социално осигуряване                                   |  | -14  |
| Платени корпоративни данъци   |  |  |
| Платени данъци (без корпоративни данъци)  |  |  |
| Платени/получени лихви  |  |  |
| Други постъпления/плащания, нетно   |  | -1   |
| <b>Паричен поток от оперативна дейност</b>  | <u>0</u>                                   | <u>-278</u>                                |
| <b>Паричен поток от инвестиционна и финансова дейност</b>                         |  |  |
| Покупки на инвестиции   |  |  |
| Възстановени / предоставени заеми   |  |  |
| Получени лихви по предоставени заеми  |  | 1  |
| Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност                               |  | -1   |
| Плащания / постъпления от заеми   |  |  |
| Изплатени дивиденди   |  |  |
| Други постъпления/плащания от финансова дейност                                   |  |  |
| <b>Паричен поток от инвестиционна и финансова дейност</b>                         | <u></u>                                    | <u></u>                                    |
| <b>Нетно увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти</b> | <u>0</u>                                   | <u>-278</u>                                |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари                                | 12   | 290  |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 март</b>                          | <u>12</u>                                  | <u>12</u>                                  |

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Подписано от името на :  
**"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ**

Представяващ:  
 Андрей Тенев

Съставител:  
 Иванка Лазарова

София, 04 април 2013г.

