

### III. Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет

#### 1. Баланс

##### 1.1 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Към 31 декември 2013 г. имотите, машините, съоръженията и оборудването включват:

	(х.лв)						
	Земи	Сгради	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Разходи за придобиване на (ИМС)	Други активи вкл. сток. инвентар	Общо
<i>Отчетна стойност</i>							
Салдо към 31.12.2012	3484	3081	2055	393	61	342	9416
Постъпили	-	-	9	19	5	-	33
Излезли	-	142	-	30	-	-	172
Салдо към 31.12.2013	3484	2939	2064	382	66	342	9277
<i>Амортизация</i>							
Салдо към 31.12.2012	-	(699)	(1421)	(310)	-	(44)	(2474)
Постъпили	-	(2)	(3)	(28)	-	-	(33)
Излезли	-	57	-	24	-	-	81
Салдо към 31.12.2013	-	(644)	(1424)	(314)	-	(44)	(2426)
Балансова стойност към 31.12.2012	3484	2382	641	75	61	298	6941
Балансова стойност към 31.12.2013	3484	2295	640	68	66	298	6851

##### 1.2 Нетекучи нематериални активи

Към 31 декември 2013 г. нетекучите нематериални активи включват:

	(х.лв)			
	Права върху собственост	Програмни продукти	Други активи	Общо
<i>Отчетна стойност</i>				
Салдо към 31.12.2012	7	52	25	84
Постъпили				
Излезли				
Салдо към 31.12.2013	7	52	25	84
<i>Амортизация</i>				
Салдо към 31.12.2012	(7)	(52)	(13)	(72)
Постъпили			(7)	(7)
Излезли				
Салдо към 31.12.2013	(7)	(52)	(20)	(79)
Балансова стойност към 31.12.2012	0	0	12	12
Балансова стойност към 31.12.2013	0	0	5	5

## 1. 3 Дялове и участия

## Инвестиции в дъщерни предприятия (х.лв)

Участия	31.12.2013		31.12.2012	
	размер	стойност	размер	стойност
„Мелта 90” АД, гр.София	99.28%	2144	99.28%	2144
„Компло” АД, гр.Казанлък	98.61%	1390	98.61%	1390
„Агрохолд” ООД,	60.00%	3	60.00%	3
„НДБ Комерс” ЕООД	100.00%	5	100.00%	5
<b>Общо</b>		<b>3542</b>		<b>3542</b>

## Инвестиции в асоциирани и други предприятия (х.лв)

Участия	31.12.2013		31.12.2012	
	Размер	стойност	размер	стойност
„Институт по заваряване” АД, гр.София	5.35%	15	22.33%	15
„Дом Нег” АД, гр.София	50.00%	25	50.00%	25
„Норберт Текстер Фуудконсултинг”, гр.Рошок - Германия	44%	108	44%	108
<b>Общо</b>		<b>148</b>		<b>148</b>

## 1.3.1 Нетекущи търговски и други вземания

(х.лв)

Вид	31.12.2013	31.12.2012
<b>Нетекущи вземания от свързани предприятия в т.ч.</b>	<b>92</b>	<b>327</b>
Вземания по продажби		
Вземания по предоставени търговски заеми и други	92	327
<b>Нетекущи вземания в т.ч.</b>	<b>384</b>	<b>384</b>
Вземания по продажби		
Вземания по предоставени търговски заеми		
Други	384	384
<b>Общо</b>	<b>476</b>	<b>711</b>

## 1.4 Материални запаси

(х.лв)

Вид	31.12.2013	31.12.2012
<b>Материали в т.ч.</b>		
Основни материали	215	217
Спомагателни материали		
Амбалаж		
Други материали		
<b>Стоки</b>	<b>62</b>	<b>61</b>
<b>Продукция</b>	<b>215</b>	<b>215</b>
Незавършено производство		
Други		
<b>Общо</b>	<b>492</b>	<b>493</b>

## 1.5 Текущи търговски и други вземания

(х.лв)

Вид	31.12.2013	31.12.2012
<b>Вземания от свързани предприятия в т.ч.</b>		
Вземания по продажби		
Лихви		
Вземания по заеми	3	222
<b>Текущи вземания в т.ч.</b>		
Вземания по продажби	280	211
Вземания по предоставени аванси	152	152
Съдебни и присъдени вземания	11	11
Данъци за възстановяване		7
Вземания от социално осигуряване		
Други краткосрочни вземания	482	55
<b>Общо</b>	<b>928</b>	<b>658</b>

## 1.6 Парични средства

(х.лв)

Вид	31.12.2013	31.12.2012
<b>Парични средства в брой в т.ч.</b>		
в лева	19	14
във валута		
<b>Парични средства в разплащателни сметки в т.ч.</b>		
в лева	11	8
във валута		
Блокирани парични средства		
Парични еквиваленти		
<b>Общо</b>	<b>30</b>	<b>22</b>

## 7 Собствен капитал

## 1.7.1 Основен капитал

Акционер	31.12.2013				31.12.2012			
	Брой акции	Стойност (х.лв)	Платени (х.лв)	% Дял	Брой акции	Стойност (х.лв)	Платени (х.лв)	% Дял
Андрей Иванов Тенев	5 005 359	5 005	5 005	91,31	5 005 359	5 005	5 005	91,31
Физически лица	472 563	473	473	8,66	472 563	473	473	8,66
„Николов БВК“ АД	500	0,5	0,5	0,01	500	0,5	0,5	0,01
„Обединени оранжерии“ ООД	500	0,5	0,5	0,01	500	0,5	0,5	0,01
„ИКОпаБГ“ ЕООД	2724	3	3	0,01	2724	3	3	0,01
„Агенция за инвестиции и консултации“ АД	50	-	-	-	50	-	-	-
<b>Общо:</b>	<b>5 481 696</b>	<b>5 482</b>	<b>5 482</b>	<b>100%</b>	<b>5 481 696</b>	<b>5 482</b>	<b>5 482</b>	<b>100%</b>

## 1.7.2 Резерви

(х.лв)

	Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	Общи резерви	Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	Други резерви	Общо резерви
Салдо към 31.12.2012 г.	3 185	548		69	3818
Промяна в счетоводната политика	-	-	-	-	-
Ефект от отсрочени данъци	-	-	-	-	-
<b>Презчислени резерви към 31.12.2012 г.</b>	<b>3 185</b>	<b>548</b>		<b>69</b>	<b>3818</b>
Промени в началните салда, поради промяна в счетоводната политика, грешки др.	3201	548	-	69	3818
Увеличения от:	-	-	-	-	-
Разпределение на печалба	-	-	-	-	-
Проценка на активи	-	-	-	-	-
Други изменения					

Намаления от:	-	-	-	-	-
Покриване на загуби	-	-	-	-	-
Преоценка/Продажба на активи	-	-	-	-	-
<b>Резерви към 31.12.2013г.</b>	<b>3201</b>	<b>548</b>		<b>69</b>	<b>3818</b>
<b>Преизчислени резерви към 31.12.2013</b>	<b>3201</b>	<b>548</b>		<b>69</b>	<b>3818</b>

### 1.8 Нетекущи търговски и други задължения

Вид	31.12.2013	31.12.2012
<b>Задължения към свързани предприятия в т.ч.</b>		
Задължения по доставки		
Задължения по получени търговски заеми		
<b>Нетекущи задължения по лизингови договори</b>		
<b>Други дългосрочни задължения в т.ч.</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
Задължения по получени търговски заеми	178	133
Пасиви по отгорочени данъци	36	36
Други задължения		
<b>Общо</b>	<b>214</b>	<b>169</b>

#### 1.8.1 Приходи за бъдещи периоди

Към 31.12.2013 и 31.12.2012 няма отразени приходи за бъдещи периоди.

#### 1.8.2 Текущи търговски и други задължения

Вид	31.12.2013	31.12.2012
<b>Задължения към свързани предприятия в т.ч.</b>		
Задължения по доставки		
Задължения по получени търговски заеми		
<b>Краткосрочни задължения в т.ч.</b>	<b>524</b>	<b>465</b>
Задължения по доставки	429	370
Получени аванси	95	95
Задължения по получени търговски заеми		
<b>Задължения към персонала</b>	<b>160</b>	<b>199</b>
в т.ч. по компенсируеми отпуски		
<b>Задължения към социално осигуряване</b>	<b>164</b>	<b>101</b>
<b>Данъчни задължения за:</b>	<b>270</b>	<b>200</b>
Данък добавена стойност		
Корпоративен данък	107	107

Други данъци	163	93
<b>Други краткосрочни задължения в т.ч.</b>	<b>285</b>	<b>460</b>
Застраховки		
Други краткосрочни задължения	285	460
<b>Общо</b>	<b>1559</b>	<b>1531</b>

### 1. 8.3 Данъчни задължения

(х.лв)

Вид	31.12.2013	31.12.2012
<b>Данъчни задължения в т.ч.</b>		
Данък добавена стойност		
Корпоративен данък	107	107
Други данъци	163	93
<b>Общо</b>	<b>270</b>	<b>200</b>

## 2. Отчет за доходите

### 2.1 Приходи от продажби

(х.лв)

Приходи от продажби на:	01.01.-31.12.2013	01.01.-31.12.2012
Продукция		
Стоки	2	
Услуги	738	311
Материали и други	59	88
<b>Общо</b>	<b>799</b>	<b>399</b>

### 2.2 Себестойност на продажбите

(х.лв)

Себестойност на продажбите на:	01.01.-31.12.2013	01.01.-31.12.2012
Продукция	(71)	(63)
Стоки	(0)	(0)
Материали и други	(333)	(173)
<b>Общо</b>	<b>(404)</b>	<b>(236)</b>

### 2. 3 Финансови приходи / разходи

(х.лв)

Финансови приходи от:	01.01.-31.12.2013	01.01.-31.12.2012
Лихви		
От операции с финансови инструменти		
Положителни курсови разлики		
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>0</b>

(х.лв)

Финансови разходи от:	01.01.-31.12.2013	01.01.-31.12.2012
Лихви	16	7
Отрицателни курсови разлики		
Други	4	1
<b>Общо</b>	<b>20</b>	<b>8</b>

#### IV. Други оповестявания

##### 1. Свързани лица и сделки със свързани лица

Дружеството оповестява следните свързани лица:

**Собственик на капитала на Дружеството, упражняващ контрол:**

Андрей Иванов Тенев

**Дъщерни предприятия на „Наш Дом България Холдинг“ АД:**

„Мелта 90“ АД, гр.София  
 „Конгло“ АД, гр.Казанлък  
 „НДБ – Комерс“ ЕООД гр. София  
 „Агрохолд НД“ ООД

**Асоциирани и други предприятия на „Наш Дом България Холдинг“ АД:**

„Институт по заваряване“ АД, гр.София  
 „Дом Нет“ АД, гр.София  
 „Норберт Текстер Фуудконсултинг“, гр.Рощок - Германия

**Ключов ръководен персонал на предприятието:**

Андрей Иванов Тенев - Изпълнителен директор  
 „Ико на БГ“ ЕООД чрез Яничка Методиева Любомирова-Председател на Съвета на директорите  
 Пламен Асенов Лазаров – Член на Съвета на директорите

(х.лв)

Вид доход	01.01.-31.12.2012	01.01.-31.12.2012
<b>Общо възнаграждения на ключовия ръководен персонал, в т.ч.:</b>	<b>18</b>	<b>18</b>
Краткосрочни доходи на наети лица	-	-
Доходи след напускане на работа	-	-

## 2. Доход на акция

Основните доходи на акция трябва са изчислени, като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на среднопретегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Всички приходи и разходи, признати през периода, са включени при определянето на нетната печалба или загуба за периода.

Изчисляване на среднопретеглен брой акции за период

Салдо за периода	Акции в обръщение	Брой месеци в обръщение	Среднопретеглен бр/месеци	Среднопретеглен бр. акции / месеци
01.01 – 31.12.2013	5 481 696	12	1	456808

Изчисляване на доход от акция:

Нетна загуба :	- 128 х.лв.
Среднопретеглен бр.акции/мес	456808
Доход на акция:	-0,01 лв.

## 3. Извършени корекции в следствие на фундаментални грешки съгласно МСС №8

Дружеството оповестява, че през отчетния период не са осчетоводени фундаментални грешки от предходен период.

## 4. Събития след датата на баланса

Не са известни на Дружеството значими събития, настъпили след изготвяне на баланса

## 5. Поети ангажименти

Дружеството няма поети ангажименти за следващи отчетни периоди, свързани с капиталови и оперативни разходи.

## 6. Действащо предприятие



---

Ръководството на Дружеството счита, че предприятието е действащо и ще остане действащо, като няма планове и намерения за преустановяване на дейността. Дружеството изпитва сериозни финансови затруднения.