

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

31 декември 2016 година

# ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД

## Съдържание

---

Обща информация.....	i
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА.....	ii
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР.....	xii
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД .....	1
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ .....	2
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ.....	4
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ.....	5
БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ .....	6
1. Корпоративна информация .....	6
2.1. База за изготвяне.....	6
2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики .....	7
2.3. Промени в счетоводните политики и оповестявания.....	13
3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения.....	13
4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано .....	16
5. Приходи и разходи .....	19
5.1. Приходи.....	19
5.2. Разходи за материали.....	19
5.3. Разходи за външни услуги.....	19
5.4. Други разходи.....	20
5.5. Финансови приходи / (разходи), нетно .....	20
6. Данъци върху дохода .....	20
7. Имоти, машини и съоръжения .....	22
8. Задължения по заеми .....	22
9. Вземания по предоставени заеми .....	24
10. Търговски и други вземания .....	25
11. Парични средства и парични еквиваленти .....	25
12. Основен капитал .....	26
13. Провизии .....	26
14. Търговски и други задължения.....	26
15. Свързани лица .....	27
16. Ангажименти и условни задължения.....	28
17. Цели и политика за управление на финансовия риск .....	28
18. Справедлива стойност на финансовите инструменти .....	32
19. Събития след отчетната дата.....	32

## **ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**

### Обща информация

---

#### **Управители**

Джем Ширин  
Ерхан Озил  
Ахмет Синан Калпакчюлу

#### **Адрес**

Бул. Патриарх Евтимий № 19 Б,  
София 1142,  
България

#### **Регистър и регистрационен номер**

Търговски регистър  
ЕИК: 200440959

#### **Одитор**

Делойт Одит ООД  
бул. Александър Стамболийски № 103  
София 1303,  
България

#### **Обслужващи банки**

Уникредит Булбанк АД  
пл. Света Неделя № 7,  
София 1000,  
България

Демир Халк Банк (Холандия) Н.В.  
Парклаан 8  
3016ВВ Ротердам  
Холандия

#### **Правни консултанти**

Адвокатско съдружие Спасов и Братанов  
Офис-център Славянска, етажи 2 и 3,  
Ул. Славянска № 29 А,  
София 1000,  
България

Кинстелар с.р.о. Адвокатска кантора  
Клон София/Лукаш Шевчик  
Инфинити Тауър, етаж 14  
бул. България № 69  
София 1404,  
България

# ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД

## ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

31 ДЕКЕМВРИ 2016

### Описание и преглед на дейността на Дружеството

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет на Еко Ветро Енерджи ЕООД (Дружеството) за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Финансовият отчет е одитиран от Делойт Одит ООД.

Основната дейност на Дружеството е организация, управление и експлоатация на вятърни електроцентрали и проекти за алтернативна енергия от възобновяеми енергийни източници. През 2016 г. Дружеството продължава да произвежда и да продава електрическа енергия на Енерго-Про Продажби АД съгласно договор за продажба на електрическа енергия, подписан през 2010 г.

Финансовият резултат след данъци на Дружеството за 2016 г. е печалба в размер на 188 хиляди лева (2015 г.: печалба в размер на 23 хиляди лева).

### Анализ на финансови основни показатели за резултата от дейността

Дружеството показва добри коефициенти за рентабилност за 2016 г. както по отношение на брутния марж на печалбата, така и на нетния марж на печалба. Брутния марж на печалбата за 2016 г. е равен на 47,6%, а нетния марж на печалбата е равен на 16,4%. Това е показател за ефективността на процесите на Дружеството по производството и продажбите. Високият брутен марж на печалбата е индикатор и на устойчивостта на Дружеството. В сравнение с миналата година има ръст в брутния марж на печалбата от 13%.

### Събития след датата на отчета за финансовото състояние

Не са налице значими събития след датата на отчета за финансовото състояние, които да изискват оповестяване или корекция на финансовия отчет.

### Перспективи за бъдещо развитие на Дружеството

Дружеството възнамерява да участва в проекти за алтернативна енергия от възобновяеми енергийни източници и управление на вятърни електроцентрали. Ръководството не предвижда значителни промени в бъдещата оперативна дейност на Дружеството.

### Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не осъществява научноизследователска и развойна дейност.

### Използвани финансови инструмент и управление на риска

Финансовите инструменти на Дружеството включват парични средства по банкови сметки, краткосрочни вземания, краткосрочни задължения и лихвоносни заеми и привлечени средства. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството е изложено на риск от промени в пазарните нива на лихвените проценти главно по отношение на дългосрочните си задължения по заеми с плаващи лихвени проценти. Дружеството управлява лихвения риск, като поддържа балансиран портфейл от дългове и привлечени средства с фиксирани и променливи лихвени проценти. Дружеството осъществява сделки, деноминирани в чуждестранна валута, във връзка с финансирането и дейността си. Основната част от сделките на дружеството са в евро и тъй като българският лев е обвързан с еврото при фиксиран курс, валутният риск се счита за нисък. Дружеството не използва никакъв специален финансов инструмент, за да хеджира този риск. Основният кредитен риск, на който е изложено Дружеството, е свързан с

## **ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**

неговите вземания и парични средства по банкови сметки. Вземанията на Дружеството се състоят от търговски вземания и предоставени заеми. Няма значителен кредитен риск, свързан с тях. Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, главно чрез сделки с българско електроразпределително дружество – Енерго-Про Продажби АД, както и използването на лихвоносно финансиране от свързани лица и банки.

### Управление

Съгласно действащия Търговски закон в Република България, към 31 декември 2016 г. Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър на 16 октомври 2008 г. Адресът на управление се намира в гр. София, бул. Патриарх Евтимий 19 Б. Едноличният собственик на Дружеството е ВГЕ-1 ЕООД (ВГЕ), а последното дружество майка е Юнит Инвестмънтс С.А, Люксембург. Вписаните управители на Дружеството към 31 декември 2016 г. са Джем Ширин, Ерхан Озил и Ахмет Синан Калпакчюлу.

Дружеството няма клонове.

### Отговорности на ръководството

Съгласно българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и неговите парични потоци за годината.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и нередности.

### Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година

Дружеството се занимава с производство и продажба на електрическа енергия от възстановими източници и това представлява 100% от нетните приходи от продажби през годините, приключващи на 31 декември 2016 г. и 2015 г.

### Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги

Продажбата на електроенергия представлява 88% от всички приходи, генерирани от Дружеството през 2016 г. (100% от всички приходи, генерирани от Дружеството през 2015).

През 2016 г. Дружеството е подало искова молба срещу „Енерго-Про Мрежи АД“. Съгласно решение на съда № 709 от 07.10.2016 г. делото е спечелено от ЕВЕ и Енерго-Про Мрежи АД трябва да заплати сумата в размер на 155 хил. лв., представляваща временна цена за достъп до електроразпределителната мрежа, лихви за забава и законна лихва за забава върху посочената сума от датата на подаване на исквата молба до окончателното ѝ заплащане. Сумата е отразена като други приходи в отчета за всеобхватния доход.

Приходите, генерирани от Дружеството, са от вътрешния пазар. Дружеството не участва в търговия на външни пазари.

Електроенергията, която се използва за захранване на вятърната турбина също се купува на вътрешния пазар от Енерго-Про Продажби АД.

## ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД

### Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента

През 2016 г. няма сключени големи сделки или такива от съществено значение за дейността на Дружеството.

### Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период

Таблицата по-долу представя салдата и сделките между Дружеството и неговите свързани лица през 2016 г. и 2015 г., респективно към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г.:

<u>Свързано лице</u>	<u>Получени завми от свързани лица през годината</u> хил. лв.	<u>Разходи за лихви</u> хил. лв.	<u>Префак- турирани услуги</u> хил. лв.	<u>Задължения към свързани лица</u> хил. лв.	<u>Вид на сделките</u>	<u>Вид на връзката със свързаното лице</u>
ВГЕ 1 ЕООД	-	-	28	34	Префактурирани административни разходи	Компания майка
ВГЕ 1 ЕООД	92	34	-	1,084	Заеми, получени от свързано лице	Компания майка
<b>2016 г.</b>	<b>92</b>	<b>34</b>	<b>28</b>	<b>1,118</b>		
ВГЕ 1 ЕООД	-	-	39	127	Префактурирани административни разходи	Компания майка
ВГЕ 1 ЕООД	-	34	-	1,047	Заеми, получени от свързано лице	Компания майка
<b>2015 г.</b>	<b>-</b>	<b>34</b>	<b>39</b>	<b>1,174</b>		

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**

Свързано лице	Заеми, предоставени на свързани лица през годината	Приходи от лихви	Вземания от свързани лица	Салдо на вземанията	Вид на сделките	Вид на връзката със свързаното лице
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.		
Шабла Енерджи ЕООД	-	3	-	80	Заеми, предоставени на свързано лице	Дружество под общ контрол
<b>2016 г.</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>80</b>		
ВГЕ 1 ЕООД	-	-	-	11	Вземания от свързано лице	Компания майка
Шабла Енерджи ЕООД	-	3	-	86	Заеми, предоставени на свързано лице	Дружество под общ контрол
Шабла Енерджи ЕООД	-	-	-	10	Вземания от свързано лице	Дружество под общ контрол
<b>2015 г.</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>107</b>		

**Движение по заемите, получени от свързано лице**

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
В началото на периода	1,047	1,013
Получени заеми	92	-
Начислени лихви	34	34
Платени главници по заеми	(89)	-
Платени лихви	-	-
В края на периода	<b>1,084</b>	<b>1,047</b>

Условията на заемите, получени от свързани лица, са оповестени в бележка 8 от финансовия отчет.

**Движение по заемите, предоставени на свързани лица**

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
В началото на периода	86	92
Предоставени заеми	-	-
Начислени лихви	3	3
Платени главници по предоставени заеми	(9)	(9)
Платени лихви по предоставени заеми	-	-
В края на периода	<b>80</b>	<b>86</b>

**Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година**

Дружеството е подало искова молба срещу „Енерго-Про Мрежи АД“ с ЕИК 104518621, регистрирана в съда на 1 юни 2016 г. С исковата молба Еко Ветро Енерджи ЕООД претендира осъждане на ответника да заплати:

а) Сума в размер на 125 944 лв. (сто двадесет и пет хиляди деветстотин четиридесет и четири лева) на основание чл. 55 от Закона за задълженията и договорите (неоснователно обогатяване),

## **ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**

представляваща временна цена за достъп до електроразпределителната мрежа, заплатена от Дружеството на „Енерго-Про Мрежи АД“ по отмененото Решение № Ц-33/14.09.2012 г. на ДКЕВР, през периода 18 септември 2012 г. – 30 юни 2013 г.; както и

б) Сума в размер на 33 647,02 (тридесет и три хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и две стотинки) представляващи лихви за забава на „Енерго-Про Мрежи АД да възстанови сумата от 125 944 лева, начислени върху тази сума към датата на подаване на исковата молба; както и

в) Законна лихва за забава върху посочената сума от датата на подаване на исковата молба до окончателното ѝ заплащане

Съгласно решение на съда от 13.10.2016 г. делото е спечелено от Еко Ветро Енерджи ЕООД и Енерго-Про Мрежи АД трябва да заплати сумата в размер на 155 хил. лв., представляваща временна цена за достъп до електроразпределителната мрежа, лихви за забава и законна лихва за забава върху посочената сума от датата на подаване на исковата молба до окончателното ѝ заплащане. Сумата е отразена като други приходи в отчета за всеобхватния доход.

### Информация за сделки, водени извънбалансово

Няма сделки, водени извънбалансово, за годините, приключващи на 31 декември 2016 г. и 2015 г.

### Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране

Дружеството не притежава инвестиции.

### Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения

Дружеството е получило заем от компанията майка ВГЕ 1 ЕООД. Условия по този договор за заем са обобщени по-долу:

- Първоначален размер на заема – лимит до 1,400 хил. евро и до 150 хил. щатски долара, а съгласно анекс от 24 декември 2014 г. лимитът е определен на 2,000 хил. евро.
- Цел – финансиране за придобиване на ветрогенератор
- Падеж – 3 години след дата на сключване договора, която е 2 август 2010 г., предоговорен до 2 август 2017 г.
- Договорена лихва – 4% годишно плюс тримесечния EURIBOR или LIBOR за съответния период за депозитите в евро и щатски долари съответно; плащането (главница и лихва) ще се извършва на датата на падежа (лихви се начисляват за всеки тримесечен период).

През юни 2014 г. Дружеството е рефинансирало заем, предоставен от Банк Позитив Креди ве Калкънма Банкасъ А.С. в Демир Ханл Банк (Холандия) Н.В. Основните условия по този договор са обобщени по-долу:

Общ заем, Специални Условия на Договора за паричен заем от 2 юни 2014 г.:

Общият лимит на заема е до 10,000 хил. евро, като средствата са разпределени поравно между ВГЕ 1 ЕООД, Еко Ветро Енерджи ЕООД и Шабла Енерджи ЕООД. Всяко едно от трите дружества е кредитополучател, длъжник, съдлъжник и взаимен гарант по договора за кредит, като всеки един от кредитополучателите ще отговаря солидарно заедно с всички останали кредитополучатели за всички непогасени суми. Във всички случаи всеки кредитополучател ще отговаря като съдлъжник и взаимен гарант на останалите кредитополучатели за суми до 11,000 хил. евро.

- Първоначален размер на заема – 3,333 хил. евро
- Цел – рефинансиране на заема от Банк Позитиф
- Падеж – 1 юли 2024 г.
- Договорена лихва – 5% годишно плюс тримесечния юрибор;
- Гарант – компанията майка – Юнит Инвестмънт Н.В., Холандия в размер на 2,000 хил. евро



## ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД

### Залози

Съгласно договор за залог на вземания Дружеството учредява залог върху вземания на парични средства по договор за покупко-продажба на електрическа енергия с Енерго Про Продажби АД, както и по всеки друг договор, който ще бъде сключен от Дружеството при упражняване на търговската му дейност по време на срока на договора за кредит. Съгласно договора за залог Дружеството е задължено да получава постъпления от плащания по заложените вземания по банкова сметка, открита в Уникредит Булбанк АД.

Като обезпечение за своевременното погасяване на задълженията към банката са заложи Дружествените дялове на Дружеството, (които са 500 броя с номинална стойност 10 лев всеки). Дружеството учредява в полза на банката и залог на своето търговско предприятие, като съвкупност от активи, права, задължения и фактически отношения.

На 1 септември 2010 г. Дружеството сключва договор за доставка, проектиране и изработване на вятърни турбини с „Вестас Консорциум“, като Дружеството залага в полза на банката всички права и вземания, произтичащи от този договор.

Съгласно нотариален акт за учредяване на договорна ипотека върху недвижими имоти от 25 юни 2014 г. Дружеството ипотекира в полза на банката своите дълготрайни материални активи.

ВГЕ-1, компанията майка на Еко Ветро Енерджи, е получило заем от неговата компанията майка (Юнит Инвестмънтс Н.В.), съгласно сключен договор. Условието по този договор са обобщени по-долу:

- Първоначална стойност на заема – 1,500 хил. евро, а съгласно анекс от 16 август 2010 г. лимитът е определен на 3,500 хил. евро и 450 хил. щатски долара. Съгласно анекс от 16 декември 2010 г. лимитът е променен на 3,650 хил. евро и
- Цел – финансиране покупка на ветрогенератор
- Срок – 3 години след началната дата на договора – 2 август 2010 г.; предоговорен до 2 август 2017 г.
- Договорена лихва – 4% годишно над тримесечния EURIBOR за съответния период за депозитите в евро; плащането (главница и лихва) ще се извършва на датата на падежа (лихви се начисляват за всеки тримесечен период).

Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати

Дружеството е предоставило заем на Шабла Енерджи ЕООД (дружество под общ контрол). Условието по заема са обобщени по-долу, както следва:

- Лимит до 100 хил. евро
- Падеж – 2 август 2017 г.
- Договорена лихва – 4% годишно над тримесечния EURIBOR за съответния период за депозитите в евро;
- Плащането (главница и лихва) се извършва на датата на падежа на заема, като лихвите се начисляват за всеки тримесечен период.

Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати

Не е приложимо за Дружеството.

Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им

Ръководството има разумни основания да смята, че Дружеството ще разполага с достатъчно финансиране да продължи да функционира като действащо предприятие в близко бъдеще и ще разполага с достатъчно парични средства и капацитет за генериране на парични средства, за да

## **ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**

обслужва дълговете си и да покрие задълженията си, когато те станат изискуеми през 2017 г. Собственикът на Дружеството потвърждава, че ще осигури подкрепа на Дружеството така че то да разполага с необходимите средства и да посреща задължения си, когато те са дължими.

### Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

Дружеството е изпълнило своите инвестиционни намерения и в момента няма планове за разрастване.

### Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група

Няма настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

### Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове

Процесът на отчитане включва следните контроли:

- Всички материални баланси към края на отчетния период се съгласуват и потвърждават между счетоводния софтуер и съответните документи;
- Задълженията и вземанията се потвърждават от съответните търговски контрагенти;
- Задълженията по заеми се потвърждават от съответните кредитори;
- На месечна база се извършва инвентаризация на дълготрайните активи;
- Балансите на банковите сметки и балансите на касата се потвърждават чрез физическо броене;
- Финансовите отчети минават три нива на преглед при изготвянето им и след това също преглеждат и потвърждават от вътрешния контролер на Дружеството;
- Изготвят се тримесечни отчети, които се подават в КФН. Те се одобряват от мениджъра на Дружеството.

Дружеството също изпълнява и изискването да изготвя и подава тримесечни отчети в Комисията за Финансов Надзор, които минават през същите контролни процеси като финансовите отчети.

### Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

Няма промени в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

### Възнаграждение на ключов управленски персонал

През 2016 г. и 2015 г. няма възнаграждения на ключов управленски персонал, които да са за сметка на Дружеството.

### Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства.

## ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД

### Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция

Директорите на Дружеството към 31 декември 2016 г. са Джем Ширин и Ерхан Озил. Техните контакти са следните:

Джем Ширин

Адрес: Ниспетие Кад. Акмеркез Е-3 Блок Кат:3, Етилер, Бешикташ 30340 Истанбул, Турция

Телефонен номер: +90 212 319 19 00

Ерхан Озил

Адрес: Ниспетие Кад. Акмеркез Е-3 Блок Кат:3, Етилер, Бешикташ 30340 Истанбул, Турция

Телефонен номер: +90 212 319 19 00

Джем Ширин  
Управител



Ерхан Озил  
Управител

Еко Ветро Енерджи ЕООД  
9 март 2017 г.  
София, България

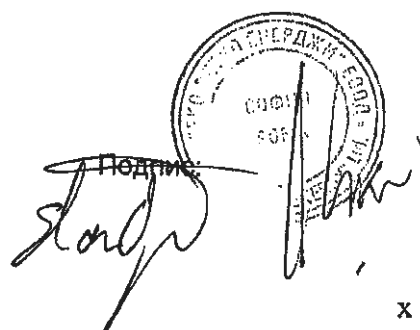
## Декларация

Аз, долуподписаният Джем Ширин, в качеството ми на директор на Еко Ветро Енерджи ЕООД,

Декларирам, че доколкото ми е известно:

- 1) Финансовият отчет, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на Дружеството;
- 2) Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на Дружеството, както и състоянието на Дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.

Дата: 09.03.2017 г.

Подпис:  x

## Декларация

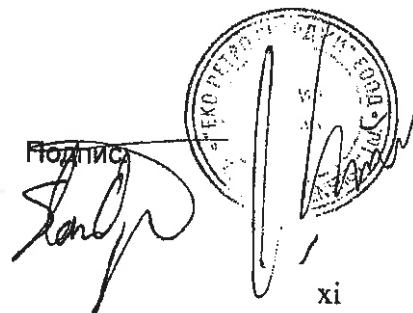
Аз, долуподписаният Ерхан Озил, в качеството ми на директор на Еко Ветро Енерджи ЕООД,

Декларирам, че доколкото ми е известно:

- 1) Финансовият отчет, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на Дружеството;
- 2) Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на Дружеството, както и състоянието на Дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.

Дата: 09.03.2017 г.

Подпис



xi

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**  
по чл. 100 н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаните,

Джем Ширин, с паспорт № EM993276, издаден от България на 28.05.2015 и

Ерхан Озил, с паспорт № U02275496, издаден от Турция на 27.05.2011,

в качеството си на Директори на Еко Ветро Енерджи ЕООД, дружество, учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. Патриарх Евтимий № 19 Б, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията под ЕИК 200440959, ("Дружеството"),

**ДЕКЛАРИРАМЕ:**

Дружеството спазва Националния кодекс за Корпоративно управление и се ръководи от принципите на доброто корпоративно управление.

В дружеството функционира система за вътрешен контрол, която обезпечава съхраняването и опазването на активите, правилното записване и осчетоводяване на сделките и ефективното и ефикасно постигане на целите на Дружеството, както и спазване на изискванията на законодателството и политиката на мениджмънта. Мениджмънтът който е отговорен за постигането на целите и задачите, поставени пред организацията отговаря и за създаването, поддържането и мониторинга на системата за вътрешен контрол, което спомага да се обезпечи постигането на определените цели и задачи.

Процесът на отчитане включва следните контроли:

- Всички материални баланси към края на отчетния период се съгласуват и потвърждават между счетоводния софтуер и съответните документи;
- Задълженията и вземанията се потвърждават от съответните търговски контрагенти;
- Задълженията по заеми се потвърждават от съответните кредитори;
- На месечна база се извършва инвентаризация на дълготрайните активи;
- Балансите на банковите сметки и балансите на касата се потвърждават, включително чрез физическо броене;
- Финансовите отчети минават три нива на преглед при изготвянето им и след това също се преглеждат и потвърждават от финансовия контролър на Дружеството;
- Изготвят се тримесечни отчети, които се подават в КФН. Те се одобряват от мениджъра на Дружеството.

Дружеството също изпълнява и изискването да изготвя и подава тримесечни отчети в Комисията за Финансов Надзор, които минават през същите контролни процеси като финансовите отчети.

Ръководството осъществява предварителен контрол за законсъобразност върху цялата дейност на предприятието. Оторизирането и одобряването на сделките е делегирано на конкретни лица.

Сделките са правилно документирани като документацията се съхранява съобразно изискванията на приложимото законодателство.

Управлението на риска е част от вътрешната система за контрол и по-точно от системата на предварителния контрол. Целта на управлението на риска е да установи рисковете, които заплашват постигането на целите на Дружеството, да оцени тези рискове, и да предотврати критичните рискове. Управляващият орган е отговорен за оценката на риска и вътрешните процедури по контрол.

С оглед тази преценка се проверява и оценява функционирането на следните видове контрол:

1. Организационен в рамките на управляващия орган - наличие на вътрешен акт, определящ и разпределящ отговорностите и идентифициращ отчитането на всички аспекти по отношение на предварителния контрол.
2. Аритметичен - проверка на аритметичната точност на количествата и сумите във връзка със счетоводното отчитане на операциите.

3. Административен надзор - осъществяване на наблюдение от страна на отговорни лица върху обичайни сделки и тяхното записване.
4. Управленски контрол - осъществяване на специални процедури за контрол, упражняван от ръководството на Дружеството извън всекидневната дейност.
5. Контрол по разрешаване и одобряване - даване на разрешение и одобрение от отговорните в рамките на Дружеството лица за поемане на задължения и/или извършване на разходи;
6. Контрол по подбор на персонала - наличие на процедури, осигуряващи съответствие между компетентностите на персонала и неговите отговорности.

При оценката на риска Управляващият орган следва да вземе предвид:

- Рисковете, които съществуват в неговата област на действие;
- Възможните последствия и общия ефект при реализация на рисковете;
- Ефективни методи за оценка и идентифициране на възможни рискове;
- Вътрешни процедури по контрол за превенция и управление на риска;
- Альтернативни действия, в случай на реализация на рискове.

Управлението на риска при дейностите на управляващия орган и регионалните отдели се осъществява чрез:

- Годишна работна среща относно риска
- Ограничаване на рисковете посредством система за вътрешен контрол
- Контрол върху риска и продължителен мониторинг върху изпълнението на ограничаващи риска мерки

#### **ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 10 ОТ ДИРЕКТИВА 2004/25/ЕО**

**Значими преки или косвени участия в основния капитал**

<b>Собственик</b>	<b>Участие</b>	<b>Брой дялове</b>	<b>Номинална стойност (лв.)</b>
ВГЕ-1 ЕООД, България	100%	500	10,00

*Крайна компания-майка*

Крайната компания-майка на Дружеството е Юнит Инвестмънтс СА, Люксембург.

**Притежатели на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права**

Не е приложимо за Дружеството.

**Всички ограничения върху правата на глас**

Няма ограничения върху правата на глас на управителите на Дружеството.

**Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на управителите и внасянето на изменения в дружествения договор**

Съгласно учредителния акт на Дружеството, всяко дееспособно физическо лице и всяко юридическо лице може да бъде управител. Няма други съществени правила относно назначаването или смяната на управителите, които да фигурират в дружествения договор.

**Правомощията на управителите, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции**

В учредителния акт на Дружеството не са предвидени правомощията на управителите във връзка с увеличаване на дялове на дружеството.

**Състав и функционирането на административните, управителните и надзорните органи и техните комитети**

Съгласно действащия Търговски закон в Република България, към 31 декември 2016 г. Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър на 16 октомври 2008 г. Адресът на управление се намира в гр. София, бул. Патриарх Евтимий 19 Б. Едноличният собственик на Дружеството е ВГЕ-1 ЕООД (ВГЕ), а последното дружество майка е Юнит Инвестмънтс С.А, Люксембург. Вписаните управители на Дружеството към 31 декември 2016 г. са Джем Ширин, Ерхан Озил и Ахмет Синан Калпакчюлу. Дружеството може да се управлява и представлява от всеки двама от тримата управители действащи заедно.

Дата: 09.03.2017 г.

Подпис:

/Джем Ширин/

Подпис:

/Ерхан Озил/





## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на "Еко Ветро Енерджи" ЕООД

### ДОКЛАД ОТНОСНО ОДИТА НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

#### Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на "Еко Ветро Енерджи" ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2016 и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

#### База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

#### Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Управителите (Ръководството) носят отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността и декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### **Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е в резултат от измама, е по-висок от риска от неразкриване на съществено неправилно отчитане, което е в резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране,

преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

## **ДОКЛАД ВЪВ ВРЪЗКА С ДРУГИ ЗАКОНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ**

*Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа*

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността и декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29 ноември 2016. Тези процедури касаят проверки за наличието на, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

**Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството**

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100н, ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100н, ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

**Становище във връзка с чл. 100н, ал. 10 във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа**

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Дружеството във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета на ЕС от 21 април 2004 относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

*Делойт Одит ООД*

Делойт Одит ООД



Момчил Чергански

Пълномощник на управителя Асен Димов

Регистриран одитор



гр. София

29 март 2017

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**

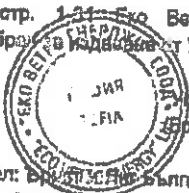
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Бележки	2016		2015	
	хил. лв.		хил. лв.	
Приходи от продажби на електрическа енергия	5.1	1,145		1,141
Други приходи	5.1	155		-
<b>Приходи</b>		<b>1,300</b>		<b>1,141</b>
Разходи за материали	5.2	(175)		(181)
Разходи за външни услуги	5.3	(244)		(259)
Разходи за амортизация	7	(279)		(279)
Други разходи	5.4	(57)		(17)
<b>Разходи</b>		<b>(755)</b>		<b>(746)</b>
<b>Оперативна печалба</b>		<b>545</b>		<b>395</b>
Финансови приходи	5.5	3		3
Финансови разходи	5.5	(333)		(360)
<b>Финансови приходи/(разходи), нетно</b>	<b>5.5</b>	<b>(330)</b>		<b>(357)</b>
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>215</b>		<b>38</b>
Разход за данък върху доходите	6	(27)		(15)
<b>Печалба за годината</b>		<b>188</b>		<b>23</b>
Друг всеобхватен доход		-		-
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-		-
<b>Общо всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>188</b>		<b>23</b>

Финансовият отчет на стр. 1-31 на Еко Ветро Енерджи ЕООД за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен и издаден от Управителите на 9 март 2017 г.

Управител:  
Джан Ширин

*[Signature]*



Управител:  
Борхан Йозил

*[Signature]*

Съставител: Българска Явг България ЕООД:  
/Найден Костадинов, Съдружник, Бъргет и Явг България ЕООД/

Момчил Чергански  
Регистриран одитор

Дата: 29.03.2017

*[Signature]*



Бележките на стр. 5-31 са неразделна част от финансовия отчет.

*[Signature]*

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**

Към 31 декември 2016 г.

	Бележки	31 декември 2016	31 декември 2015
		хил. лв.	хил. лв.
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	7	5,275	5,554
Земежи, предоставени на свързани лица	9	-	85
Отсрочен данъчен актив	6	46	69
		<u>5,321</u>	<u>5,698</u>
<b>Текущи активи</b>			
Парични средства и парични еквиваленти	11	484	676
Търговски и други везмания	10	213	70
Земежи, предоставени на свързани лица	9	80	-
		<u>777</u>	<u>746</u>
		<u>6,098</u>	<u>6,445</u>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>			
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	12	5	5
Натрупама загуба		(430)	(618)
		<u>(425)</u>	<u>(613)</u>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения по получени земи от банки	8	4,831	5,232
Задължение по получени земи от свързани лица	8, 15	-	1,047
Провизии	13	40	37
		<u>4,871</u>	<u>6,316</u>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения по получени земи от банки	8	401	515
Задължение по получени земи от свързани лица	8, 15	1,084	-
Търговски и други задължения	14	183	223
Провизии	13	3	3
Задължения за корпоративен данък		1	1
		<u>1,652</u>	<u>742</u>
		<u>6,523</u>	<u>7,058</u>
		<u>8,098</u>	<u>8,445</u>
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>			
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			

Финансовият отчет на стр. 4-91 на Еко Ветро Енерджи ЕООД за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен за издаване от Управителите на 9 март 2017 г.

Управител:  
Джам Ширин

Управител:  
Ерхан Йозил

Съставител: Българска Българска ЕООД:  
Найден Костадинов, Съдружник, Ърнс и Янг България ЕООД

Компич Черганска  
Регистриран аудитор

Дата: 29.03.2017

Бележките на стр. 5-31 са неразделна част от финансовия отчет.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Основен капитал		Надрупана зазуба		Общо собствени капитал	
	Бележки	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
На 1 януари 2016 г.		5	(641)		(636)	
Печалба за годината		-	23		23	
Друг всеобхватен доход		-	-		-	
Общо всеобхватен доход		-	23		23	
На 31 декември 2016 г.		5	(610)		(613)	
Печалба за годината		-	188		188	
Друг всеобхватен доход		-	-		-	
Общо всеобхватен доход		-	188		188	
На 31 декември 2016 г.	12	5	(430)		(425)	

Финансовият отчет на стр. 1-31 Ветро Енерджи ЕООД за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен за издаване от Управителите на 9 март 2017 г.

Управител:  
/Джем Ширин/

Управител:  
/Ерхан Йозип/

Съставител: Ърст и Янг България ЕООД;  
/Найден Костадинов, Съдружник, Ърст и Янг България ЕООД/

Момчил Чергазски  
Регистриран одитор  
Дата: 29.03.2017



Бележките на стр. 5-31 са неразделна част от финансовия отчет.

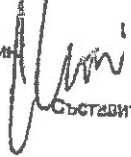
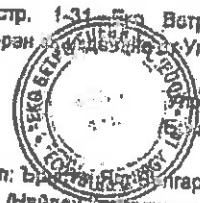
**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Бележки	2016	2015
		млн. лв.	млн. лв.
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		1,138	1,561
Постъпления от присъдени вземания		170	
Плащания към доставчици		(622)	(760)
Платен ДДС		(141)	(131)
Платен корпоративен данък		(13)	(4)
Платени данъци		(49)	(17)
Други парични потоци от оперативна дейност, нетно		17	(3)
Блокирани парични средства		200	146
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>		<b>604</b>	<b>702</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Постъпления от свързани лица по предоставени заеми	9, 15	0	9
Отпуснати заеми на свързани лица		-	-
Получени лихви		-	-
<b>Нетни парични потоци от инвестиционна дейност</b>		<b>0</b>	<b>9</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Получени заеми	8, 15	92	
Платени лихви по заеми	8	(285)	(311)
Платени главници по заеми		(611)	(489)
<b>Нетни парични потоци използвани във финансова дейност</b>		<b>(504)</b>	<b>(800)</b>
<b>Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>		<b>9</b>	<b>1</b>
Нетни валутни курсови разлики		(2)	(1)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		5	5
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>6</b>

Финансовият отчет на стр. 1-31 на ЕКО Ветро Енерджи ЕООД за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен от Управителите на 9 март 2017 г.

Управител:  
/Джем Ширин

Управител:  
/Еман Йозил



Съставител: ЕКО Ветро Енерджи ЕООД:  
/Майден Костадинов, Съдружник, Еко Ветро Енерджи ЕООД

Молчил Чергански  
Регистриран одитор

Дата: 29.03.2017



Бележите на стр. 5-31 са неразделна част



## **ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**

### **БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

#### **1. Корпоративна информация**

Еко Ветро Енерджи ЕООД (ЕВЕ или Дружеството) е българско еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано и установено в България, със седалище и адрес на управление бул. Патриарх Евтимий 19Б, София 1142, България. Записаният основен капитал на Дружеството е 5 хиляди лева, изцяло платен и разпределен в 500 дяла с номинална стойност 10 лева всеки.

Дружеството е основано на 16 октомври 2008 г. във Варна, България от двама съдружници, Ивайло Димитров и Станислав Гочев като дружество с ограничена отговорност (ООД). На 7 юни 2010 г. те продават дяловете си на ВГЕ-1 ЕООД (ВГЕ) и Дружеството е преобразувано от дружество с ограничена отговорност (ООД) в еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД). През октомври 2010 г., Дружеството и неговата компания майка преместват седалището си и адреса на управление в гр. София, бул. Патриарх Евтимий 19 Б. Към 31 декември 2016 г. Юнит Инвестмънтс С.А, Люксембург (Юнит), е крайната компания - майка.

Юнит Инвестмънтс С.А., Люксембург е акционерно дружество, регистрирано и съществуващо съгласно законите на Люксембург, с адрес на регистрация ул. Джоузеф Хакин 1, Л-1746, Люксембург.

Дружеството се представлява и управлява от управителите Джем Ширин, Ерхан Озил и Ахмет Синан Калпакчюлу и упълномощените представители Озгур Дундар и Алкьн Яман.

Основната дейност на Дружеството е организация, управление и експлоатация на вятърни електроцентрали и проекти за алтернативна енергия от възобновяеми енергийни източници.

През 2010 г. Дружеството сключва договор с Енерго-Про Продажби АД за продажба на произведената от него електрическа енергия.

Финансовият отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен за издаване от Управителите на 9 март 2017 г. Финансовият отчет подлежи на одобрение от едноличния собственик на Дружеството, ВГЕ 1 ЕООД и крайното дружество майка – Юнит Инвестмънтс С.А.

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. Дружеството няма служители.

#### **2.1. База за изготвяне**

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена и е представен в български лева (лв.), като всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако не е упоменато друго.

#### **Изявление за съответствие**

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“). Отчетната рамка „МСФО, приети от ЕС“ по същество е определената национална счетоводна база „Международни счетоводни стандарти (МСС), приети от ЕС“, регламентирана със Закона за счетоводството и дефинирана в т.8 от неговите Допълнителни разпоредби.

#### **Действащо предприятие**

Ръководството е направило следното, за да оцени способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие: прогнози и анализи на очакваните бъдещи приходи и печалби; анализ на текущите и бъдещите парични потоци; оценка на заемите във връзка с финансовите споразумения и предвидените финансови ангажименти; оценка на способността на Дружеството да плаща лихви и когато е възможно погасяване на заеми. Въз основа на горепосочените оценки, Ръководството счита, че Дружеството е в състояние да продължи да съществува като действащо предприятие.

:

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**2.1. База за изготвяне (продължение)**

**Действащо предприятие (продължение)**

Бъдещата дейност на Дружеството е пряко зависима от бизнес средата, както и от осигуреното финансиране от собствениците. Ако бизнес рисковете бъдат подценени и дейността на Дружеството бъде затруднена или възпрепятствана, и активите бъдат продадени, следва да бъдат направени корекции: да се намали отчетната стойност на активите до тяхната ликвидационна стойност; да се начислят потенциални задължения; да се рекласифицират дългосрочните активи и пасиви в краткосрочни. Вземайки предвид очакваните парични потоци, ръководството на Дружеството счита, че финансовият отчет следва да бъде изготвен съгласно принципа на действащото предприятие.

Ръководството отбелязва следните обстоятелства, които може да окажат влияние върху дейността / финансовото състояние на Дружеството

*Търговско представяне*

Към 31 декември 2016 г., Дружеството отчита отрицателен собствен капитал в размер на 425 хиляди лева (2015 г.: отрицателен собствен капитал в размер на 613 хиляди лева). Нетната печалба за годината е 188 хиляди лева (2015 г.: нетна печалба от 23 хиляди лева).

Ръководството има разумни основания да смята, че Дружеството ще разполага с достатъчно средства да продължи да функционира като действащо предприятие поради следната причина: Ръководството смята, че Дружеството ще разполага с достатъчно парични средства и възможности за генериране на парични средства, за да обслужва дълговете си и да покрие задълженията си в момента, когато те станат изискуеми през 2017 г. В допълнение писмо за подкрепа с дата 9 март 2017 г. е предоставено от Юнит Инвестмънт Н.В. Собственикът на Дружеството потвърждава, че ще осигури подкрепа на Дружеството така че то да разполага с необходимите средства и да посреща задълженията си, когато те са дължими.

**2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики**

**Сделки в чуждестранна валута**

Финансовият отчет е представен в български лева - функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута се отразяват първоначално във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути, се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец, по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута, се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка.

**Признаване на приходи**

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като се изключат отстъпки, рабати и други данъци върху продажбите или мита. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

*Продажба на стоки (електрическа енергия)*

Основната дейност на Дружеството включва производството и продажбата на електрическа енергия на Енерго-Про Продажби АД. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение за продаденото електричество, като се изключат косвени данъци (ДДС), отстъпки и рабати. Продажбите на стоки могат да бъдат признати, когато са изпълнени следните условия:

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

*Продажба на стоки (електрическа енергия) (продължение)*

- Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността на стоките към купувача;
- Дружеството не запазва нито продължаващо участие в управлението до степен, асоциирана с притежаване на стоките, нито ефективен контрол върху продаваните стоки;
- Сумата на приходите може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи, свързани с транзакцията, да се вляят в Дружеството;
- Разходите, които са направени или ще бъдат направени във връзка с транзакцията, могат да бъдат надеждно оценени.

*Приходи от лихви*

Приход се признава, когато лихвите се начислят, като се използва метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП – нормата, която най-точно дисконтира очакваните бъдещи плащания или постъпления през очаквания полезен живот на финансовия инструмент или по-кратък период, както е уместно, към нетната балансова стойност на финансовия актив или пасив). Приходът от лихви се включва като финансов приход в отчета за всеобхватния доход.

**Данъци**

**Текущ данък върху доходите**

Текущите данъчни активи и пасиви се признават въз основа сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Текущ данък върху доходите, свързан с елементи, признати директно в собствения капитал, се признава в собствения капитал, а не в отчета за всеобхватния доход. Ставката на данъка върху доходите за 2016 г. е 10%. През 2017 г. приложимата данъчна ставка също е 10 %.

**Отсрочен данък върху доходите**

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики с изключение на:

- ▶ случаите в които отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на търговска репутация или на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- ▶ облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби с изключение на:

- ▶ случаите в които отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- ▶ намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

**Данъци (продължение)**

**Отсрочен данък върху доходите (продължение)**

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки/закони, действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и същите се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено лице.

**Данък върху добавената стойност (ДДС)**

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ▶ ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- ▶ вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

**Имоти, машини и съоръжения**

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка, в случай че има такива.

При първоначално придобиване имотите, машините и съоръженията се признават по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително вносните мита и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи по въвеждане на актива в състояние, годно за употреба по предназначение. Всички последващи разходи, свързани с отделни имоти, машини и съоръжения като ремонт и поддръжка, се признават за текущи през периода, в който са направени. Когато може да бъде доказано, че последващите разходи водят до увеличаване на икономическата изгода над първоначално оценената ефективност от използването на актива, същите се прибавят към стойността му.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите. Амортизационните норми на основните групи имоти, машини и съоръжения са, както следва:

	<u>Годишни амортизационни норми</u>
Земя	Не се амортизира
Машини и съоръжения (Електрически ветрогенератор)	4%

Имот, машина или съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива), се включват в отчета за всеобхватния доход, в годината, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и предлаганите методи на амортизация на активите и ако е необходимо, последните се променят.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

**Обезценка на нефинансови активи**

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В такива случаи или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност. При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя чрез използването на подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци. Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход.

**Финансови активи**

**Първоначално признаване**

Финансовите активи се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции, държани до падеж, или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупките или продажбите на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

Финансовите активи на дружеството включват парични средства, търговски вземания и предоставени заеми на свързани лица.

**Последващо оценяване**

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

**Търговски и други вземания**

След първоначалното признаване, търговските и другите вземания се отчитат по амортизирана стойност, определена по метода на ЕЛП, намалена с провизия за обезценка. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход като финансови разходи, ако са възникнали от вземания по предоставени заеми или като оперативните разходи, ако са възникнали от търговски вземания.

**Класификация на текущи и нетекущи**

Дружеството представя активите в отчета за финансовото състояние като ги класифицира като текущи и нетекущи. Актив се класифицира като текущ, когато:

- се очаква активът да бъде реализиран или е държан с цел продажба или употреба в нормалния оперативен цикъл
- активът е държан предимно с търговска цел
- се очаква активът да бъде реализиран в срок от 12 месеца след отчетния период, или
- активът е под формата на парични средства или парични еквиваленти, освен ако няма ограничение за това да бъде разменен или употребяван за уреждане на пасив за срок от поне 12 месеца след отчетния период.

Всички останали активи се класифицират като нетекущи активи.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

**Заеми към свързани лица**

Заемите са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното им признаване, финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, с използването на метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП), намалена с провизия за обезценка. Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание всякакви отстъпки или премии при придобиването и такси, или разходи, които са неразделна част от ЕЛП. Амортизацията по ЕЛП се включва във финансовите приходи в отчета за доходите. Загубите, възникващи от обезценка, се признават в отчета за всеобхватния доход като финансови разходи.

**Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства и паричните еквиваленти включват парични средства по банкови сметки и парични средства в брой и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж от 3 месеца и по-малко. За целите на отчета за паричните потоци паричните средства не включват блокираните такива.

**Обезценка на финансови активи**

Дружеството преценява на всяка отчетна дата дали даден финансов актив или група от финансови активи са се обезценили. Финансовият актив или групата от финансови активи се считат за обезценени, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива („събитие за понесена загуба“) и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или има вероятност да обявят неплатежоспособност или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

Относно търговските и други вземания, Дружеството първо оценява дали има обективно доказателство, че вземанията може да не бъдат събрани. В случай че такова обективно доказателство съществува, търговските и други вземания се обезценяват до тяхната възстановима стойност, като разликата представлява загуба от обезценка. Балансовата стойност на търговските и други вземания се намалява чрез използването на корективна сметка и загубата се признава в отчета за всеобхватния доход. Ако в следваща година сумата на очакваната загуба от обезценка се увеличи или намали поради събитие, случващо се след като обезценката е била призната, предишната призната загуба от обезценка се увеличава или намалява чрез корекция на корективната сметка. В случай че бъдещо отписване бъде възстановено в следващ отчетен период, възстановяването се признава в отчета за всеобхватния доход.

**Финансови пасиви**

**Първоначално признаване**

Финансовите пасиви се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на Дружеството включват задължения към свързани лица, търговски и други задължения, заеми и привлечени средства.

**Последващо оценяване**

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация, както следва:

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

**Заеми и привлечени средства**

След първоначалното им признаване, заемите и привлечените средства се оценяват по амортизирана стойност, при използване на метода на ЕЛП, намалени с обезценка. Печалбите и загубите от заеми и привлечени средства се признават в отчета за всеобхватния доход, когато пасивът се отписва, както и чрез процеса на амортизация.

**Търговски задължения**

След първоначалното им признаване търговските задължения се отчитат по амортизирана стойност чрез метода на ефективния лихвен процент.

**Класификация на текущи и нетекущи**

Дружеството представя пасивите в отчета за финансовото състояние като ги класифицира като текущи и нетекущи. Пасив се класифицира като текущ, когато:

- се очаква пасивът да бъде уреден в рамките на нормалния оперативен цикъл на предприятието
- пасивът се държи предимно с цел търгуване
- пасивът следва да се уреди в рамките на 12 месеца след отчетния период, или
- предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след отчетния период.

Дружеството класифицира всички останали пасиви като нетекущи.

**Компенсирание на финансови инструменти**

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице правно основание за компенсиране на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

**Отписване на финансови инструменти**

**Финансови активи**

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- ▶ договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- ▶ договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени, при което (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазило контрола върху него.

**Финансови пасиви**

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението, определено в договора, е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл. Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в отчета за всеобхватния доход.

**Разходи за заеми**

Разходите по заеми директно свързани с придобиването, строителството или производството на един актив, който изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба, се капитализират като част от себестойността на актива. Всички останали разходи по заеми се признават като разход за периода, в който възникват. Разходите по заеми се състоят от лихви и други разходи, които дадено предприятие прави във връзка със заемането на средства.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

**Провизии**

Провизии се признават, когато Дружеството има текущо задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дискотиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дискотиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

**Задължение за извеждане от експлоатация**

Провизията за разходи за извеждане от експлоатация е свързана с изграждането на оборудване (ветрогенератор) за производство на електрическа енергия. Разходите за извеждане от експлоатация са провизирани по сегашната стойност на плащанията, които се очаква да бъдат направени за уреждане на задължението и се признават като част от стойността на съответния актив. Бъдещите парични потоци са дискотирани като се използва текуща норма на дискотиране преди данъци, която отразява специфичните рискове за задължението за извеждане от експлоатация. Разгръщането на провизията в резултат на изминалото време, се признава като разход в периода, за който се отнася и се представя като финансов разход в отчета за всеобхватния доход. Очакваните бъдещи разходи за извеждане от експлоатация се подлагат на преглед ежегодно и се коригират, както е необходимо. Промените в очакваните бъдещи разходи или в използваната норма на дискотиране, се отразяват като увеличение или намаление в цената на придобиване на актива.

**Лизинг**

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

**Дружеството като лизингополучател**

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в отчета за всеобхватния доход на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

**Основен капитал**

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени дялове. Постъпленията от издадени дялове над тяхната номинална стойност се отчитат като премиен резерв.

**2.3. Промени в счетоводните политики и оповестявания**

Счетоводните политики на Дружеството са последователни с тези, прилагани през предходния отчетен период, с изключение на следните изменени МСФО, възприети от 1 януари 2016 г.

**МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения* и МСС 38 *Нематериални активи* (Изменения): разяснение на допустимите методи на амортизация**

Измененията разясняват принципа на МСС 16 и МСС 38, че приходите отразяват икономическите ползи, получени в резултат на оперирането на бизнеса (от който активът е част), като цяло, а не икономическите ползи само от използването на актива. В резултат на това е недопустимо определянето на амортизацията на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи на бази, свързани с генерираните приходи. Възприемането на измененията не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.



**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)**

**МСС 16 Имоти, машини и съоръжения и МСС 41 Земеделие (Изменения): Многогодишни култури**

Съгласно измененията многогодишните култури са в обхвата на МСС 16 и се оценяват според изискванията на МСС 16, т.е. според възприетата счетоводна политика по модела на цената на придобиване или по модела на преоценената стойност при последващо оценяване. Земеделската продукция от многогодишни култури (например плодовете на оwoщно дърво) остава в обхвата на МСС 41. Правителствените помощи за многогодишни култури се отчитат по МСС 20 *Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ*, вместо по МСС 41. Възприемането на измененията не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

**МСС 19 Доходи на наети лица (Изменение): Вноски от наетите лица**

Изменението касае вноските от наети или трети лица в пенсионни планове с дефинирани доходи. Целта му е да опрости осчетоводяването на вноските, които не зависят от прослужения стаж, като например, вноски от наети лица, които се изчисляват като фиксиран процент от работната заплата. Възприемането на изменението не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

**МСФО 11 Съвместни споразумения (Изменение): Счетоводно отчитане на придобиване на участие в съвместна дейност**

Добавени са насоки за отчитане на придобиване на участие в съвместна дейност, която представлява бизнес по смисъла на МСФО. Дружеството не е имало участия, които са в обхвата на това изменение.

**МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни предприятия: Прилагане на освобождаването от изготвяне на консолидиран финансов отчет (Изменения)**

Измененията разясняват, че освобождаването от представяне на консолидиран финансов отчет важи за компания-майка, която е дъщерно дружество на инвестиционно предприятие, което оценява всички дъщерни дружества по справедлива стойност. Също така, измененията уточняват, че единствено дъщерно дружество, което не отговаря, само по себе си, на дефиницията за инвестиционно предприятие и предоставя услуги по подпомагане на дейността на инвестиционното предприятие в групата, подлежи на консолидация. Всички други дъщерни дружества на инвестиционното предприятие се оценяват по справедлива стойност. Измененията в МСС 28 *Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия* позволяват инвеститор, който прилага метода на собствения капитал, да запази оценяването по справедлива стойност по отношение на своите дъщерни дружества. Възприемането на измененията не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

**МСС 1 Представяне на финансови отчети: Оповестявания (Изменения)**

Измененията са свързани с насърчаване на дружествата да прилагат професионална преценка при избора на информация, която да се оповести, както и начина на представянето ѝ, и поясняват съществуващите изисквания на МСС 1. Измененията касаят същественост, последователност на бележки, междинни суми и разбивки, счетоводни политики и представяне на компоненти на другия всеобхватен доход, свързани с инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал. Измененията в МСС 1 касаят само представянето във финансовия отчет, но не засягат финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

**МСС 27 Индивидуални финансови отчети (Изменение)**

Изменението позволява използването на метода на собствения капитал при отчитането на инвестиции в дъщерни предприятия, съвместно контролирани предприятия и асоциирани предприятия в индивидуалния финансов отчет. Тъй като Дружеството не отчита инвестиции в дъщерни дружества, съвместно контролирани предприятия и асоциирани предприятия, изменението няма отражение върху неговото финансово състояние и резултати от дейността.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)**

**Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2010-2012 година**

Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 2 *Доходи на базата на акции* – променени са дефинициите на „условия, даващи право на упражняване“ и „пазарни условия“. Добавени са дефиниции за „условие за изпълнение на определени показатели“ и „условие за прослужване на определен период“;
- МСФО 3 *Бизнес комбинации* – дават се разяснения относно отчитането на условно възнаграждение във връзка с бизнес комбинация;
- МСФО 8 *Оперативни сегменти* – изискват се допълнителни оповестявания на преценките на ръководството, направени по отношение на групирането на оперативни сегменти и се дават уточнения за равенството на общата сума на сегментните активи с общо активите на отчитащото се предприятие;
- МСФО 13 *Оценяване на справедлива стойност* – уточнява се взаимодействието с МСФО 9 по отношение на краткосрочните вземания и задължения;
- МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения* – изменението изисква при преценка на дълготраен материален актив, неговата отчетна стойност да бъде коригирана по подходящ начин съобразно преоценената балансова стойност, докато натрупаната амортизация да бъде изчислена като разликата между отчетната стойност и балансовата стойност на актива, след приспадане на натрупаните загуби от обезценка;
- МСС 24 *Оповестяване на свързани лица* – разяснява се, че управляващо дружество, което предоставя ключов ръководен персонал на отчитащото се предприятие, се счита за свързано лице. Съответно, е необходимо да се оповести възнаграждението/непогасеното задължение за извършване на управленски услуги;
- МСС 38 *Нематериални активи* – същите изменения както в МСС 16 по-горе.

Възприемането на посочените по-горе изменения в стандартите няма ефект върху настоящия финансов отчет на Дружеството.

**Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2012-2014 година**

Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 5 *Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности* – уточнява се, че промяната на начина на освобождаване от актива (продажба или разпределение към собствениците) не се счита за нов план за освобождаване от актива, а представлява продължение на първоначалния план;
- МСФО 7 *Финансови инструменти: Оповестявания* – дават се примери за продължаващо участие във финансов актив и изискваните оповестявания в съкратен междинен финансов отчет;
- МСС 19 *Доходи на наети лица* – дават се разяснения по отношение на параметрите определящи дисконтовия процент при изчисление на дългосрочни задължения.
- МСС 34 *Междинно финансово отчитане* – разяснява се, че изискваните оповестявания е необходимо да се съдържат или в междинните финансови отчети, или, чрез препратка, да могат да бъдат проследени до друга междинна информация (например доклад на ръководството), която следва да е на разположение на потребителите при същите условия и по същото време.

Възприемането на посочените по-горе изменения в стандартите няма ефект върху настоящия финансов отчет на Дружеството.

**3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения**

Изготвянето на финансовия отчет на Дружеството изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху отчетените суми на приходите, разходите, активите и пасивите, както и върху оповестяването на условните задължения към отчетната дата. Всяка несигурност по отношение на тези предположения и приблизителни оценки би могла да доведе до резултати, които да изискват в бъдеще съществена корекция в балансовата стойност на засегнатите активи и пасиви.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения**  
*(продължение)*

**Приблизителни оценки и предположения**

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

***Полезен живот на имоти, машини и съоръжения***

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията включва използването на приблизителни оценки за техния очакван полезен живот и остатъчна стойност, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството. В края на годината, ръководството извършва преглед и всички необходими корекции в полезния живот на активите, балансовата им стойност и метода на амортизация. Допълнителна информация е представена в Бележка 7.

***Отсрочени данъчни активи***

Отсрочените данъчни активи се признават до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която те да бъдат приспаднати. Определянето на сумата на отсрочените данъчни активи, която да бъде призната, изисква да бъде направена съществена преценка от ръководството, която се базира на очакваното време на възникване и нивото на бъдещите облагаеми печалби, както и на бъдещите стратегии за данъчно планиране на Дружеството.

***Обезценка на активи***

Налице е обезценка, когато балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава неговата възстановима стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба и стойността му в употреба. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажба, се изчислява въз основа на наличните данни от обвързващи продажби, извършени при пазарни условия, на подобни активи или наблюдавани пазарни цени, намалени с допълнителните разходи за продажбата на актива. Стойността в употреба се изчислява на основа на модел на дисконтираните парични потоци. Възстановимата стойност е най-чувствителна към дисконтовия процент, използван в модел на дисконтираните парични потоци, както и на очакваните бъдещи парични потоци и темпа на растеж, използван за целите на екстраполация.

***Провизии***

Признаването на провизии изисква от ръководството да разглежда задължения с несигурни период за уреждане и стойност. Ръководството трябва да оцени стойността и периода на задължението и вероятността от изтичане на ресурси, носещи икономически ползи, които ще се изискват за погасяване на задължението (и правно и конструктивно).

**4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано**

По-долу са представени накратко публикуваните стандарти, които все още не са действащи или не са приложени по-рано от Дружеството към датата на издаване на настоящия финансов отчет. Оповестено е как в разумна степен може да се очаква да бъдат повлияни оповестяванията, финансовото състояние и резултатите от дейността, когато Дружеството възприеме тези стандарти за първи път. Това се очаква да стане, когато те влязат в сила.

**МСФО 9 Финансови инструменти: Класификация и оценяване**

МСФО 9 влиза в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното му прилагане. Финалната версия на МСФО 9 обхваща всички фази на проекта по разработване на МСФО 9 и заменя МСС 39 *Финансови инструменти: Признаване и оценяване* и всички предишни редакции на МСФО 9. Стандартът въвежда нови изисквания относно класификация и оценяване, обезценка и отчитане на хеджиране. Дружеството предстои да анализира и оцени ефектите от този стандарт върху бъдещото финансово състояние и резултати от дейността.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано**  
**(продължение)**

**МСФО 15 Приходи по договори с клиенти**

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното му прилагане. МСФО 15 въвежда модел от пет стъпки, който е приложим към приходите по договори с клиенти (с малки изключения), независимо от типа на сделката или дейността. Стандартът ще се прилага и по отношение на признаването и оценяването на печалби и загуби от продажба на някои нефинансови активи, които произтичат от нерегулярни дейности (например продажба на имоти, машини и съоръжения или нематериални активи). Ще се изискват по-детайлни оповестявания, включително разбивки на общите приходи, информация за отделните задължения за изпълнение, изменение в салдата на отчетените активи и пасиви по договори с клиенти, както и ключови преценки и оценки. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

**МСФО 15 Приходи по договори с клиенти (Разяснения)**

Разясненията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Целта на разясненията, е да се изяснят намеренията, при разработването на МСФО 15, по отношение на отчитането на идентифицираните задължения за изпълнение, изменение в текста на принципа „отделно разграничим“, анализ на договорености за продажби за определянето дали дружеството действа като принципал или като агент, както и прилагането на принципа за контрол, нови изисквания за лицензите предоставяйки допълнителни насоки за отчитане на интелектуалната собственост и авторските права. Разясненията също предоставят допълнителни практически насоки за прилагането на пълен ретроспективен подход и модифициран ретроспективен подход при преминаване към МСФО 15. Разясненията все още не са приети от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на тези разяснения върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

**МСФО 16 Лизинг**

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г. МСФО 16 определя принципите за признаване, оценяване, представяне и оповестяване на лизинг и за двете страни по договор, т.е. клиента („лизингополучател“) и на доставчика („лизингодател“). МСФО 16 изисква лизингополучателите да отчитат повечето лизинги в баланса и да прилагат единен модел при отчитането на всички лизингови договори, с някои изключения. Отчитането при лизингодателите не се променя по същество. Стандартът все още не е приет от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

**Изменения в МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия: Продажба или вноска на активи със страни по сделката инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие**

Измененията разглеждат установеното несъответствие между изискванията на МСФО 10 и МСС 28 при продажба или вноска на активи със страни по сделката инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие. Признава се пълната печалба или загуба, когато сделката касае бизнес и част от печалбата или загубата, когато сделката касае активи, които не представляват бизнес. Влизането в сила на това изменение е отложено за неопределено време от БМСС в зависимост от резултатите от неговия проучвателен проект, касаещ отчитане по метода на собствения капитал. Измененията все още не са приети от ЕС. Дружеството не очаква тези изменения да имат ефект върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

**МСС 12 Данъци върху дохода (Изменения): Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Измененията дават разяснения относно отчитането на отсрочените данъчни активи за нереализирани загуби, за да се преодолеят различията, които възникват в практиката при прилагането на МСС 12 по отношение на приспадаеми временни разлики, възникващи при преоценка на дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност; възстановяване на активи по стойност, по-голяма от тяхната балансова стойност; наличие на вероятна бъдеща облагаема печалба; комбинирано спрямо индивидуално оценяване. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано**  
**(продължение)**

**МСС 7 Отчет за паричните потоци (Изменения): Инициатива по оповестяване**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Целта на тези изменения е да позволи на потребителите на финансови отчети да оценят промените на пасивите, произтичащи от финансова дейност. Измененията изискват оповестявания, които позволяват на инвеститорите да оценят промените на пасивите, произтичащи от финансова дейност, включително промени, произтичащи от парични потоци и непарични промени. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

**МСФО 2 Плащане на базата на акции (Изменения): Класификация и оценяване на сделки с плащане на базата на акции**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Измененията предвиждат изисквания за счетоводното отчитане на ефектите от условията за упражняване и неупражняване върху оценяването на сделки с плащане на базата на акции, уреждани с парични средства; за плащане на базата на акции с възможност за нетно от задълженията за данък при източника уреждане и за изменения на условията за плащане на базата на акции, което променя класификацията от сделка, уреждана с парични средства, в сделка, уреждана чрез издаване на инструменти на собствения капитал. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

**МСФО 4 Застрахователни договори (Изменения): Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. Целта на измененията е да преодолеят несъответствието между датите на влизане в сила на МСФО 9 и очаквания нов застрахователен стандарт МСФО 17 *Застрахователни договори*. Дружествата, които издават застрахователни договори все още ще могат да възприемат МСФО 9 на 1 януари 2018 г. С измененията се въвеждат два алтернативни подхода - подход за временно освобождаване и подход на припокриване. Временното освобождаване позволява на дружествата да отложат датата на възприемане на МСФО 9. Подходът на припокриване позволява на дружествата, които прилагат МСФО 9 от 2018 г. да премахнат от печалбата или загубата ефекта, произтичащ от някои счетоводни несъответствия, които могат да възникнат от прилагането на МСФО 9 преди МСФО 17. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

**КРМСФО 22 Отчитане на сделки и авансови плащания по сделки в чуждестранна валута**

Разяснението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното му прилагане. Разяснението разглежда въпроса за определяне на датата на сделката за целите на определянето на спот валутния курс, който ще се използва за превалутиране на актива, прихода или разхода (или част от тях) при първоначалното им признаване, което е свързано с отписването на непаричен предплатен актив или отсрочен приход, произтичащи от платено или получено авансово плащане по сделка в чуждестранна валута. Разяснението все още не е прието от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от разяснението върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

**МСС 40 Инвестиционни имоти (Изменения): Прехвърляне на инвестиционен имот**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Измененията дават разяснения относно прехвърляния от или към инвестиционен имот при промяна в намеренията на ръководството, само когато има доказана промяна в използването. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано (продължение)**

**Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2014-2016 година**

В цикъла 2014-2016 година от проекта за годишни подобрения в МСФО, БМСС публикува изменения, касаещи три стандарта, които ще влязат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г. / 1 януари 2018 г. Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 1 *Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане* – заличаване на краткосрочните освобождавания от изискванията за предприятия, прилагащи за първи път стандартите (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.);
- МСФО 12 *Оповестяване на участия в други предприятия* – поясняване на обхвата на изискването за оповестяване в МСФО 12 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г.), и
- МСС 28 *Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия* – оценяване на предприятието, в което е инвестирано по справедлива стойност (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.).

Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2014 – 2016 година все още не са приети от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефекта от измененията върху бъдещите си финансови отчети.

**5. Приходи и разходи**

**5.1. Приходи**

След построяването на ветрогенератор от Вестас Консорциум и въвеждането му в употреба според предназначението му към 30 ноември 2010 г., от 1 декември 2010 г. Дружеството започва да произвежда електрическа енергия и да я продава на Енерго-Про Продажби АД въз основа на сключен договор. Приходите, генерирани от продажбите на електрическа енергия през 2016 г., са 1,145 хил. лева (2015 г. – 1,141 хил. лева).

През 2016 г. Дружеството е подало искова молба срещу „Енерго-Про Мрежи АД“. Съгласно решение на съда № 709 от 07.10.2016 г. делото е спечелено от ЕВЕ и Енерго-Про Мрежи АД трябва да заплати сумата в размер на 155 хил. лв., представляваща временна цена за достъп до електроразпределителната мрежа, лихви за забава и законна лихва за забава върху посочената сума от датата на подаване на исквата молба до окончателното ѝ заплащане. Сумата е отразена като други приходи в отчета за всеобхватния доход.

**5.2. Разходи за материали**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Електричество	(175)	(181)
	<u>(175)</u>	<u>(181)</u>

**5.3. Разходи за външни услуги**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Поддръжка на ветрогенератор	(113)	(123)
Бонуси, свързани с производителността на турбината	(1)	(23)
Такса достъп до електроразпределителна мрежа	(44)	(28)
Административни услуги	(28)	(39)
Застрахователни услуги	(28)	(25)
Консултантски и други професионални услуги	(25)	(31)
Правни услуги	(5)	-
	<u>(244)</u>	<u>(269)</u>

Консултантските услуги включват: счетоводни и одиторски услуги. Начислените за годината суми за услуги, извършени от регистрирания одитор на Дружеството, включват независим финансов одит – 6 хил. лв. (2015 г.: 6 хил. лв.).

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**5.4. Други разходи**

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
Държавни такси	(56)	(17)
Други	(1)	-
	<u>(57)</u>	<u>(17)</u>

**5.5. Финансови приходи / (разходи), нетно**

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за лихви, начислени по заеми от банки (виж Бележка 8)	(292)	(318)
Разходи за лихви, начислени по заеми, получени от свързани лица (виж Бележка 15)	(34)	(34)
Отрицателни валутни курсови разлики, нетно	(1)	(1)
Банкови такси и комисионни	(3)	(4)
Амортизация на дискаунт (виж Бележка 13)	(3)	(3)
Приходи от лихви по предоставени банкови заеми на свързани лица (виж Бележка 15)	3	3
Финансови приходи / (разходи), нетно	<u>(330)</u>	<u>(357)</u>

**6. Данъци върху дохода**

**Разход за данък върху доходите**

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
Разход за текущ данък върху дохода	(14)	(11)
Разход по отсрочени данъци	(13)	(4)
Разход за данък	<u>(27)</u>	<u>(15)</u>

Равнението между разхода за данък върху дохода и сумата на счетоводната печалба / (загуба), умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31 декември 2016 и 2015 г., е представено по-долу:

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
Печалба преди данъчно облагане	215	38
Данъчна ставка за корпоративен данък	10%	10%
Разход за данък върху доходите	(22)	(4)
Отписано вземане по корпоративен данък	-	(1)
Отписан отсрочен данъчен актив с изтекла давност	(5)	(10)
Разход за данък върху дохода	<u>(27)</u>	<u>(15)</u>

През 2017 г. приложимата данъчна ставка също е 10 %.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**6. Данъци върху дохода (продължение)**

**Отсрочен данъчен актив / (пасив)**

Отсроченият данък към 31 декември се отнася за:

	Временни разлики	Признат отсрочен данъчен актив / (пасив)	Временни разлики	Признат отсрочен данъчен актив / (пасив)
	31 декември 2016	31 декември 2016	31 декември 2015	31 декември 2015
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за лихви по заеми (правило на слабата капитализация)	433	44	568	57
Провизия за разходи за извеждане от експлоатация (Бележка 13)	43	4	40	4
Дълготрайни активи	(20)	(2)	(21)	(2)
	<u>456</u>	<u>46</u>	<u>587</u>	<u>59</u>

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
Отсрочен данъчен актив / (пасив) в началото на периода	59	63
Приход / (разход) в печалби и загуби	(13)	(4)
Отсрочен данъчен актив / (пасив) в края на периода	<u>46</u>	<u>59</u>

Година на възникване	Сума на лихвите, регулирани по режима на слабата капитализация	Признати отсрочени данъчни активи	Налични до
2013	169	17	2018
2014	206	21	2019
2015	58	6	2020
	<u>433</u>	<u>44</u>	

Отсрочени данъчни активи/ (пасиви)	31 декември 2016	31 декември 2015
Отсрочени данъчни активи за възстановяване след 12 месеца	48	61
Отсрочени данъчни активи за възстановяване в рамките на 12 месеца	-	-
	<u>48</u>	<u>61</u>
Отсрочени данъчни пасиви	(2)	(2)
Отсрочени данъчни активи / (пасиви), нетно	<u>46</u>	<u>59</u>



**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**7. Имоти, машини и съоръжения**

	Земи	Машини и съоръжения	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>			
На 1 януари 2015 г.	4	6,967	6,971
Придобити	-	-	-
На 31 декември 2015 г.	4	6,967	6,971
Придобити	-	-	-
На 31 декември 2016 г.	4	6,967	6,971
<b>Амортизация</b>			
На 1 януари 2015 г.	-	(1,138)	(1,138)
Начислена амортизация за годината	-	(279)	(279)
На 31 декември 2015 г.	-	(1,417)	(1,417)
Начислена амортизация за годината	-	(279)	(279)
На 31 декември 2016 г.	-	(1,696)	(1,696)
<b>Балансова стойност:</b>			
Към 31 декември 2016 г.	4	5,271	5,275
Към 31 декември 2015 г.	4	5,550	5,554
Към 1 януари 2015 г.	4	5,829	5,833

През април 2010 г., Дружеството закупува два поземлени имота с обща площ 15 000 кв.м. за сумата от 4 хил. лв. в с. Пролез, Община Шабла (Варненска област), върху които е изграден ветрогенератор.

През ноември 2010 г. Дружеството придоби малък ветрогенератор (тип Вестас V90 3.0 MW) от Вестас Консорциум на обща стойност 6,965 хил. лв.

Полезният живот на ветрогенератора е 25 години и съответната норма на амортизация е 4 % годишно. Активът започва да произвежда електрическа енергия на 1 декември 2010 г.

За 2016 г. и 2015 г. не е призната обезценка на дълготрайни активи, тъй като няма индикации, че балансовата стойност на активите на Дружеството превишава тяхната възстановима стойност.

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. дълготрайните материални активи на Дружеството са заложили в полза на банките – кредитори (Приложение 8).

**8. Задължения по заеми**

**Задължения по получени заеми от свързани лица**

Дружеството е получило заем от компанията майка ВГЕ 1 ЕООД. Условия по този договор за заем са обобщени по-долу:

- Първоначален размер на заема – лимит до 1,400 хил. евро и до 150 хил. щатски долара, а съгласно анекс от 24 декември 2014 г. лимитът е определен на 2,000 хил.евро.
- Цел – финансиране за придобиване на ветрогенератор
- Падеж – 3 години след дата на сключване договора, която е 2 август 2010 г., преговорен до 2 август 2017 г.
- Договорена лихва – 4% годишно плюс тримесечния EURIBOR или LIBOR за съответния период за депозитите в евро и щатски долари съответно; плащането (главница и лихва) ще се извършва на датата на падежа (лихви се начисляват за всеки тримесечен период).

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**8. Задължения по заеми (продължение)**

**Задължения по получени заеми от свързани лица (продължение)**

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
<b>Главници по заеми, дължими на ВГЕ 1 ЕООД</b>		
Заем в евро	793	824
Заем в лева	69	35
	<u>862</u>	<u>859</u>
<b>Дължими лихви</b>		
Начално салдо	188	154
Начислени лихви (заем в евро)	34	34
Начислени лихви (заем в лева)	-	-
	<u>222</u>	<u>188</u>
<b>Общо заеми и привлечени средства</b>	<u><u>1,084</u></u>	<u><u>1,047</u></u>

**Задължения по банкови заеми**

**Заем, получен от Демир Халк Банк (Холандия) Н.В.**

Дружеството е получило паричен заем от Демир Халк Банк (Холандия) Н.В. Основните условия по този договор са обобщени по-долу:

**Общ заем, Специални Условия на Договора за паричен заем от 2 юни 2014 г.:**

Общият размер на заема е до 10,000 хил. евро, като средствата са разпределени поравно между ВГЕ 1 ЕООД, Еко Ветро Енерджи ЕООД и Шабла Енерджи ЕООД. Всяко едно от трите дружества е кредитополучател, длъжник, съдължник и взаимен гарант по договора за кредит, като всеки един от кредитополучателите ще отговаря солидарно заедно с всички останали кредитополучатели за всички непогасени суми. Във всички случаи всеки кредитополучател ще отговаря като съдължник и взаимен гарант на останалите кредитополучатели за суми до 11,000 хил.евро.

- Първоначален размер на заема – 3,333 хил. евро
- Цел – рефинансиране на заем от Банк Позитиф
- Падеж – 1 юли 2024 г.
- Договорена лихва – 5% годишно плюс тримесечния Юрибор;
- Гаранти – компанията майка – Юнит Инвестмънт Н.В., Холандия, гаранция в размер на 2,000 хил. евро

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
<b>Главници по заем, дължими на Демир Халк Банк</b>		
Заем	5,281	5,802
	<u>5,281</u>	<u>5,802</u>
<b>Дължими лихви</b>		
Начално салдо	-	-
Разход за лихви	292	318
Амортизация на таксата по заема	(6)	(7)
Платени лихви	(286)	(311)
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Неамортизирани такси за управление на кредита</b>	<u>(49)</u>	<u>(55)</u>
<b>Общо заеми и привлечени средства</b>	<u>5,232</u>	<u>5,747</u>
<b>Общо дългосрочен дълг</b>	<u>4,831</u>	<u>5,232</u>
<b>Краткосрочна част от общите заеми и привлечени средства</b>	<u>401</u>	<u>515</u>

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**8. Заеми и привлечени средства (продължение)**

**Залози**

Съгласно договора за залог на вземания Дружеството учредява залог върху вземания на парични средства по договор за покупко-продажба на електрическа енергия с Енерго Про Продажби АД, както и по всеки друг договор, който ще бъде сключен от Дружеството при упражняване на търговската му дейност по време на срока на договора за кредит. Съгласно договорът за залог Дружеството е задължено да получава постъпления от плащания по заложените вземания по банкова сметка, открита в УниКредит Булбанк АД.

Като обезпечение за своевременното погасяване на задълженията към банката са заложени дружествените дялове на Дружеството, които са 500 броя с номинална стойност 10 лева всеки. Дружеството учредява в полза на банката и залог на своето търговско предприятие, като съвкупност от активи, права, задължения и фактически отношения.

На 1 септември 2010 г. Дружеството сключва договор за доставка, проектиране и изработване на вятърни турбини с „Вестас Консорциум“, като Дружеството залага в полза на банката всички права и вземания, произтичащи от този договор.

Съгласно нотариален акт за учредяване на договорна ипотека върху недвижими имоти от 25 юни 2014 г. Дружеството ипотекира в полза на банката своите дълготрайни материални активи.

**9. Вземания по предоставени заеми**

Дружеството е предоставило заеми на ВГЕ 1 ЕООД (компания – майка) и Шабла Енерджи ЕООД (дружество под общ контрол). Условиата по заемите са обобщени по-долу, както следва:

**Заем, отпуснат на Шабла Енерджи ЕООД (дружество под общ контрол)**

- Лимит до 100 хил. евро
- Падеж – 2 август 2017 г.
- Договорена лихва – 4% годишно над тримесечния EURIBOR за съответния период за депозитите в евро;
- Плащането (главница и лихва) се извършва на датата на падежа на заема, като лихвите се начисляват за всеки тримесечен период.

**Заем, отпуснат на ВГЕ-1 ЕООД (компания майка)**

- Първоначален размер на заема – 2 хил. евро
- Падеж – 2 август 2017 г.
- Договорена лихва – 4% годишно над тримесечния EURIBOR или LIBOR за съответния период за депозитите в евро и щатски долари съответно; плащането (главница и лихва) ще се извършва на датата на падежа (лихви се начисляват за всеки тримесечен период).

<b>Главници по заеми, дължими от Шабла Енерджи ЕООД и ВГЕ-1 ЕООД</b>	<b>31 декември 2016</b>	<b>31 декември 2015</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Заем на Шабла Енерджи ЕООД в евро	69	78
	<b>69</b>	<b>78</b>
<b>Вземания от лихви</b>		
Начален баланс	8	5
Начислени лихви (заем на Шабла Енерджи ЕООД в евро)	3	3
	<b>11</b>	<b>8</b>
<b>Общо вземания по предоставени заеми</b>	<b>80</b>	<b>86</b>

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**10. Търговски и други вземания**

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски вземания	193	4
Начислени вземания	-	8
Вземания от свързани лица	-	21
Вземания по ДДС	-	10
Разходи за бъдещи периоди	20	27
	<u>213</u>	<u>70</u>

Търговските вземания не са лихвоносни. Към 31 декември 2016 и 2015 г. няма просрочени вземания.

Разходите за бъдещи периоди включват застрахователни услуги начислени по застрахователни полици, издадени от Ей Ай Джи Юрп Лимитид – клон България, ЗАД Алианс България и Бул Инс АД и се отнасят за 2017 г. През 2016 г. застрахователната полица е издадена от И Би Ес Сигорта ве Рашуранс А.С.

Възрастов анализ на търговските вземания:

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв	хил. лв
0 – 30 дни	193	8
30 - 60 дни	-	4
60 - 90 дни	-	-
90 – 120 дни	-	-
120+ дни	-	21
	<u>193</u>	<u>33</u>

Към 31 декември 2016 и 2015 г. търговските и други вземания са деноминирани в следната валута:

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв	хил. лв
Български лев	193	22
Евро	20	48
	<u>213</u>	<u>70</u>

Към 31 декември 2016 и 2015 г. вземанията от клиенти на Дружеството са заложен в полза на ДемирХалк Банк (бележка 8).

**11. Парични средства и парични еквиваленти**

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв.	хил. лв
Парични средства по разплащателни сметки в евро	12	5
Блокирани средства в лева	472	671
	<u>484</u>	<u>676</u>

Паричните средства и парични еквиваленти, представени в отчета за паричните потоци, включват:

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв.	хил. лв
Парични средства по разплащателни сметки	12	5
	<u>12</u>	<u>5</u>

Съгласно договора за залог между Дружеството и Демир Халк Банк Дружеството е задължено да получава постъпления от плащания по заложените вземания по банкова сметка, открита в Уникредит Булбанк АД, като банката има право да контролира наличностите и операциите по банковата сметка (бележка 8).

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**12. Основен капитал**

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. записаният и регистриран капитал на Дружеството възлиза на 5 хил. лв., разделен на 500 дяла с номинална стойност 10 лв. всеки. Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. регистрираният капитал на Дружеството е изцяло внесен.

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. едноличен собственик на Дружеството е ВГЕ 1 ЕООД.

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. дяловете на Дружеството са заложени в полза на банките - кредитори (бележка 8).

**13. Провизии**

Дружеството е признало е провизии за разходи за извеждане от експлоатация, свързани с парцела на ветрогенератора, изграден през ноември 2010 г. Провизиите (27 хил.лв) са капитализирани в стойността на актива до размера на настоящата стойност на задължението за извеждане от експлоатация след прекратяване на дейността. Настоящата стойност на очакваната цена за извеждане от експлоатация към 31 декември 2016 г. е 43 хил. лв. (31 декември 2015 г.: 40 хил.лв.)

Движението в провизиите, е както следва:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
В началото на периода	40	37
Начислени (виж бележка 5.5)	3	3
В края на периода	<u>43</u>	<u>40</u>

**14. Търговски и други задължения**

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения за ДДС и други данъци	30	-
Задължения към свързани лица	34	127
Задължения към доставчици	99	96
	<u>163</u>	<u>223</u>

Към 31 декември 2016 г. и 2015 г. търговските и други задължения са деноминирани в следната валута:

	<u>31 декември 2016</u>	<u>31 декември 2015</u>
	хил.лв.	хил.лв.
Български лев	142	195
Евро	21	28
	<u>163</u>	<u>223</u>

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**15. Свързани лица**

Таблицата по-долу представя салдата и сделките между Дружеството и неговите свързани лица през 2016 г. и 2015 г., респективно към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г.:

<u>Свързано лице</u>	<i>Получени заеми от свързани лица през годината</i>	<i>Разходи за лихви</i>	<i>Префак- турирани услуги</i>	<i>Задължения към свързани лица</i>	<u>Вид на сделките</u>	<u>Вид на връзката със свързаното лице</u>
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.		
ВГЕ 1 ЕООД	-	-	28	34	Префактурирани административни разходи	Компания майка
ВГЕ 1 ЕООД	92	34	-	1,084	Заеми, получени от свързано лице	Компания майка
<b>2016 г.</b>	<b>92</b>	<b>34</b>	<b>28</b>	<b>1,118</b>		
ВГЕ 1 ЕООД	-	-	39	127	Префактурирани административни разходи	Компания майка
ВГЕ 1 ЕООД	-	34	-	1,047	Заеми, получени от свързано лице	Компания майка
<b>2015 г.</b>	<b>-</b>	<b>34</b>	<b>39</b>	<b>1,174</b>		

<u>Свързано лице</u>	<i>Заеми, предоставени на свързани лица през годината</i>	<i>Приходи от лихви</i>	<i>Вземания от свързани лица</i>	<i>Салдо на вземанията</i>	<u>Вид на сделките</u>	<u>Вид на връзката със свързаното лице</u>
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.		
Шабла Енерджи ЕООД	-	3	-	80	Заеми, предоставени на свързано лице	Дружество под общ контрол
<b>2016 г.</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>80</b>		
ВГЕ 1 ЕООД	-	-	-	11	Вземания от свързано лице	Компания майка
Шабла Енерджи ЕООД	-	3	-	86	Заеми, предоставени на свързано лице	Дружество под общ контрол
Шабла Енерджи ЕООД	-	-	-	10	Вземания от свързано лице	Дружество под общ контрол
<b>2015 г.</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>107</b>		

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**15. Свързани лица (продължение)**

Движение по заемите, получени от свързано лице

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
В началото на периода	1,047	1,013
Получени заеми	92	-
Начислени лихви	34	34
Платени главници по заеми	(89)	-
В края на периода	1,084	1,047

Условията на заемите, получени от свързани лица, са оповестени в бележка 8 от финансовия отчет.

Движение по заемите, предоставени на свързани лица

	2016	2015
	хил. лв.	хил. лв.
В началото на периода	86	92
Начислени лихви	3	3
Платени главници по предоставени заеми	(9)	(9)
В края на периода	80	86

Условията на заемите, получени от свързани лица, са оповестени в бележка 9 от финансовия отчет.

**Възнаграждение на ключов управленски персонал**

През 2016 и 2015 г. няма разходи за възнаграждение на ключов управленски персонал, които да са за сметка на Дружеството.

**Условия на сделките със свързани лица**

Неиздължените салда в края на годината са необезпечени. Няма гаранции, предоставени за задължения към свързани лица. Във всеки отчетен период се прави преглед за обезценка като се изследва финансовата позиция на свързаното лице и пазара, в който извършва дейността си.

**16. Ангажименти и условни задължения**

*Поддръжка на ветрогенератор*

През ноември 2010 г., Дружеството е сключило договори за период от пет години с Вестас България ЕООД и за период от две години с ЕЙ БИ СИ Уинд Фарм ЕООД за поддръжка на ветрогенератор, намиращ се близо до Шабла (Варненска област). Съгласно договорите Дружеството следва да заплати 125 хил. лева годишно за поддръжката на ветрогенератора.

**17. Цели и политика за управление на финансовия риск**

Финансовите инструменти на Дружеството включват парични средства по банкови сметки, краткосрочни вземания, краткосрочни задължения и лихвоносни заеми и привлечени средства. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Основните рискове, свързани с тези финансови инструменти, са пазарен, кредитен и ликвиден риск. Финансовите рискове се идентифицират, оценяват и наблюдават от управителите на Дружеството чрез различни механизми за контрол, с цел да се установят адекватни цени за доставките, извършвани от Дружеството и да се оценят подходящо пазарните условия, свързани с неговите инвестиции и начините на поддръжане на свободни ликвидни средства, като се предотврати излишна концентрация на даден риск.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**17. Цели и политика за управление на финансовия риск (продължение)**

**Пазарен риск**

Пазарен риск е рискът справедливата стойност на бъдещите парични потоци от даден инструмент да варира, поради промени в пазарните цени. Пазарните цени включват три типа риск: лихвен, валутен и ценови риск, както и риск от цената на капитала. Финансовите инструменти, които биват засегнати от пазарния риск, включват заеми и привлечени средства и търговски вземания.

Анализите на чувствителността в следващите раздели са свързани със състоянието на Дружеството към 31 декември 2016 г. и 2015 г.

Анализите на чувствителността са изготвени при предположение, че сумата на нетния дълг, съотношението на фиксирания към плаващите лихвени проценти по дълга и съотношението на финансовите инструменти в чуждестранни валути са постоянни.

Анализите изключват ефекта от движенията в пазарните променливи на провизиите и нефинансовите активи и пасиви.

При изчисление на анализите на чувствителността са направени следните предположения:

Чувствителността на съответната позиция от отчета за всеобхватния доход е ефектът на предполагаемите промени в лихвените норми върху нетните разходи за лихви за една година на базата на нетъргуеми финансови активи и пасиви с плаващ лихвен процент към 31 декември 2016 г. и 2015 г.

**Лихвен риск**

Лихвеният риск е рискът справедливата стойност на бъдещите парични потоци на даден финансов инструмент да варира, поради промяна в пазарните лихвени норми. Дружеството е изложено на риск от промени в пазарните нива на лихвените проценти главно по отношение на дългосрочните си задължения по заеми с плаващи лихвени проценти.

Дружеството управлява лихвения риск, като поддържа балансиран портфейл от дългове и привлечени средства с фиксирани и променливи лихвени проценти.

31 декември 2016 г.	Плаващ лихвен процент хил. лв.	Безлихвени хил. лв.	Общо хил. лв.
<b>Финансови активи</b>			
Търговски вземания	-	193	193
Вземания по предоставени заеми на свързани лица	69	11	80
Парични средства по банкови сметки	484	-	484
<b>Общо:</b>	<b>553</b>	<b>204</b>	<b>757</b>
<b>Финансови пасиви</b>			
Задължения по получени заеми	6,143	222	6,365
Търговски задължения	-	133	133
<b>Общо:</b>	<b>6,143</b>	<b>355</b>	<b>6,498</b>
31 декември 2015 г.	Плаващ лихвен процент хил. лв.	Безлихвени хил. лв.	Общо хил. лв.
<b>Финансови активи</b>			
Търговски вземания	-	33	33
Вземания по предоставени заеми на свързани лица	78	8	86
Парични средства по банкови сметки	676	-	676
<b>Общо:</b>	<b>754</b>	<b>41</b>	<b>795</b>
<b>Финансови пасиви</b>			
Задължения по получени заеми	6,661	188	6,849
Търговски задължения	-	223	223
<b>Общо:</b>	<b>6,661</b>	<b>411</b>	<b>7,072</b>



**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**17. Цели и политика за управление на финансовия риск (продължение)**

**Лихвен риск (продължение)**

Приложената по-долу таблица показва чувствителността спрямо разумна възможна промяна в лихвените проценти, ако всички други променливи останат непроменени, върху финансовия резултат на Дружеството преди данъци (чрез ефекта от привлечените средства с плаващ лихвен процент).

	Увеличение/ намаление на лихвения процент	Ефект върху резултата преди данъци
2016	+2%	(123)
(лева)	-2%	123
2015	+2%	(133)
(лева)	-2%	133

**Валутен риск**

Валутният риск е рискът, справедливата стойност или бъдещите парични потоци от даден финансов инструмент да варират поради промени във валутните курсове. Дружеството осъществява сделки, деноминирани в чуждестранна валута, във връзка с финансирането и дейността си. Дружеството не използва никакъв специален финансов инструмент, за да хеджира този риск. Основната част от сделките на дружеството са в евро и тъй като българският лев е обвързан с еврото при фиксиран курс, валутният риск се счита за нисък.

**Кредитен риск**

Кредитният риск произтича от възможността контрагент по сделка с финансов инструмент или клиентски договор да не изплати задължението си, което ще доведе до финансови загуби. Основният кредитен риск, на който е изложено Дружеството, е свързан с неговите вземания и парични средства по банкови сметки. Вземанията на Дружеството се състоят от търговски вземания и предоставени заеми. Няма значителен кредитен риск, свързан с тях.

Дружеството има финансови отношения основно с компанията майка и с банки. Инвестиционните решения на Дружеството и решенията за заемане на средства от банки подлежат на изрично одобрение от компанията майка. Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на финансовите активи възлиза на съответната им отчетна стойност по баланса към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г.

**Ликвиден риск**

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, главно чрез сделки с българско електроразпределително дружество – Енерго-Про Продажби АД, както и използването на лихвоносно финансиране от свързани лица и банки.

Ръководството на Дружеството текущо следи падежите и навременните плащания, като поддържа непрекъсната актуална информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**17. Цели и политика за управление на финансовия риск (продължение)**

**Ликвиден риск (продължение)**

Структурата на падежите на финансовите активи и пасиви на Дружеството на базата на недисконтираните плащания към 31 декември е представена по-долу.

31 декември 2016 г.	до 3 месеца	3-12 месеца	над 1 година	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Финансови активи</b>				
Търговски вземания	193	-	-	193
Парични средства по банкови сметки	484	-	-	484
Предоставени заеми на свързани лица	-	82	-	82
	<u>677</u>	<u>82</u>	<u>-</u>	<u>759</u>
<b>Финансови пасиви</b>				
Заеми и лихви	196	1,513	5,804	7,513
Търговски задължения	99	-	-	99
Задължения към свързани лица	34	-	-	34
	<u>329</u>	<u>1,513</u>	<u>5,804</u>	<u>7,646</u>
<b>31 декември 2015 г.</b>				
	до 3 месеца	3-12 месеца	над 1 година	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Финансови активи</b>				
Търговски вземания	33	-	-	33
Парични средства по банкови сметки	676	-	-	676
Предоставени заеми на свързани лица	-	-	89	89
	<u>709</u>	<u>-</u>	<u>89</u>	<u>798</u>
<b>Финансови пасиви</b>				
Заеми и лихви	202	597	7,480	8,279
Задължения към свързани лица	96	-	-	96
Търговски задължения	127	-	-	127
	<u>425</u>	<u>597</u>	<u>7,480</u>	<u>8,502</u>

**ЕКО ВЕТРО ЕНЕРДЖИ ЕООД**  
**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.**

**17. Цели и политика за управление на финансовия риск (продължение)**

**Управление на капитала**

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да осигури стабилни капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за собствениците.

Следващата таблица представя съотношението на задлъжнялост на базата на капиталовата структура към 31 декември:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	хил. лв.	хил. лв.
<b>Общ дълг, включително:</b>		
<i>Задължения по получени заеми от свързани лица</i>	1,084	1,047
<i>Задължения по получени заеми от банки</i>	5,232	5,747
<i>Намалени с: вземания по предоставени заеми</i>	(80)	(86)
<i>Намалени с: парични средства и парични еквиваленти</i>	(484)	(676)
<b>Нетен дълг</b>	<u>5,752</u>	<u>6,032</u>
<b>Общо собствен капитал</b>	<u>(425)</u>	<u>(613)</u>
<b>Капитал и нетен дълг</b>	<u>5,327</u>	<u>5,419</u>
<b>Ковфициент на задлъжнялост</b>	<u>107,98%</u>	<u>111,31%</u>

Структурата и управлението на финансирането се изпълняват и наблюдават от Управителите на Дружеството и от компанията майка.

Ръководството на Дружеството разглежда няколко различни мерки във връзка с установената капиталова структура към 31 декември 2016 г. Бъдещата жизнеспособност на Дружеството зависи от продължаващата подкрепа на собствениците му.

**18. Справедлива стойност на финансовите инструменти**

Справедлива стойност е цената, получена за продажбата на актив или платена за прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване.

Концепцията за справедливата стойност предполага реализация на финансовите инструменти чрез продажба. Въпреки това в повечето случаи, особено по отношение на търговските вземания и задължения, както и заемите, Дружеството очаква да реализира тези финансови активи чрез тяхното пълно възстановяване или съответно, уреждане във времето. Затова те са представени по амортизираната им стойност.

Справедливата стойност на паричните средства, краткосрочните вземания и краткосрочните задължения е приблизително равна на тяхната балансова стойност, при условие че падежът им е краткосрочен.

Дългосрочните привлечени средства имат променливи лихвени проценти, базирани на пазарни лихвени проценти и Ръководството счита, че разликата между балансовата и пазарната им стойност не е съществена.

**19. Събития след отчетната дата**

Не са налице значими събития след датата на отчета за финансовото състояние, които да изискват оповестяване или корекция на финансовия отчет.